

物件名			
鹿ヶ谷貸家			
種別	貸家	総戸数	1戸
構造	木造2階		
完成時期	年 月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代 実費	HSクラブ 無	駐輪場代 無	礼金	敷金	火災保険料 要加入	町費 ※1	

物件所在地	〒 606-8427 京都市左京区鹿ヶ谷法然院西町49		
交通機関	市バス 線 法然院町 バス停 まで 徒歩 2 分		
	地下鉄東西 線 蹴上 駅 まで 徒歩 23 分		
周辺環境	コンビニ:358m/スーパー:325m		
最寄施設	郵便局:467m/小学校:420m/保育園:703m		

契約期間	2年
解約予告	2ヶ月前

更新時費用				
	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
	※1 町内会から連絡有	新賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】

**保証会社加入必須**

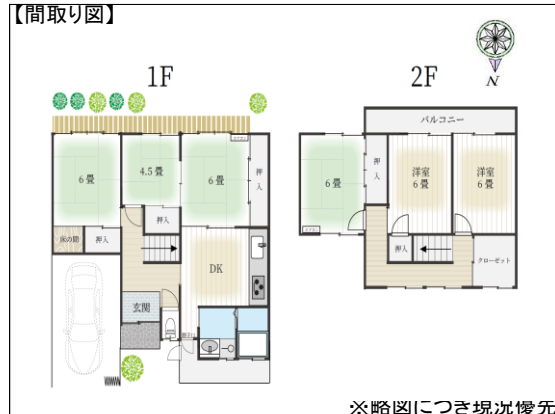
設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 3口コンロ付	水洗 洗浄便座付	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
	有 北東/西南	可 室内	有 シャブードレッサー	無	無	無	個別
	エアコン		宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	無		無	無	無		
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
駐車場と兼用		1台		140,000円(税込)			

【備考】

**3口ガスコンロ付き**

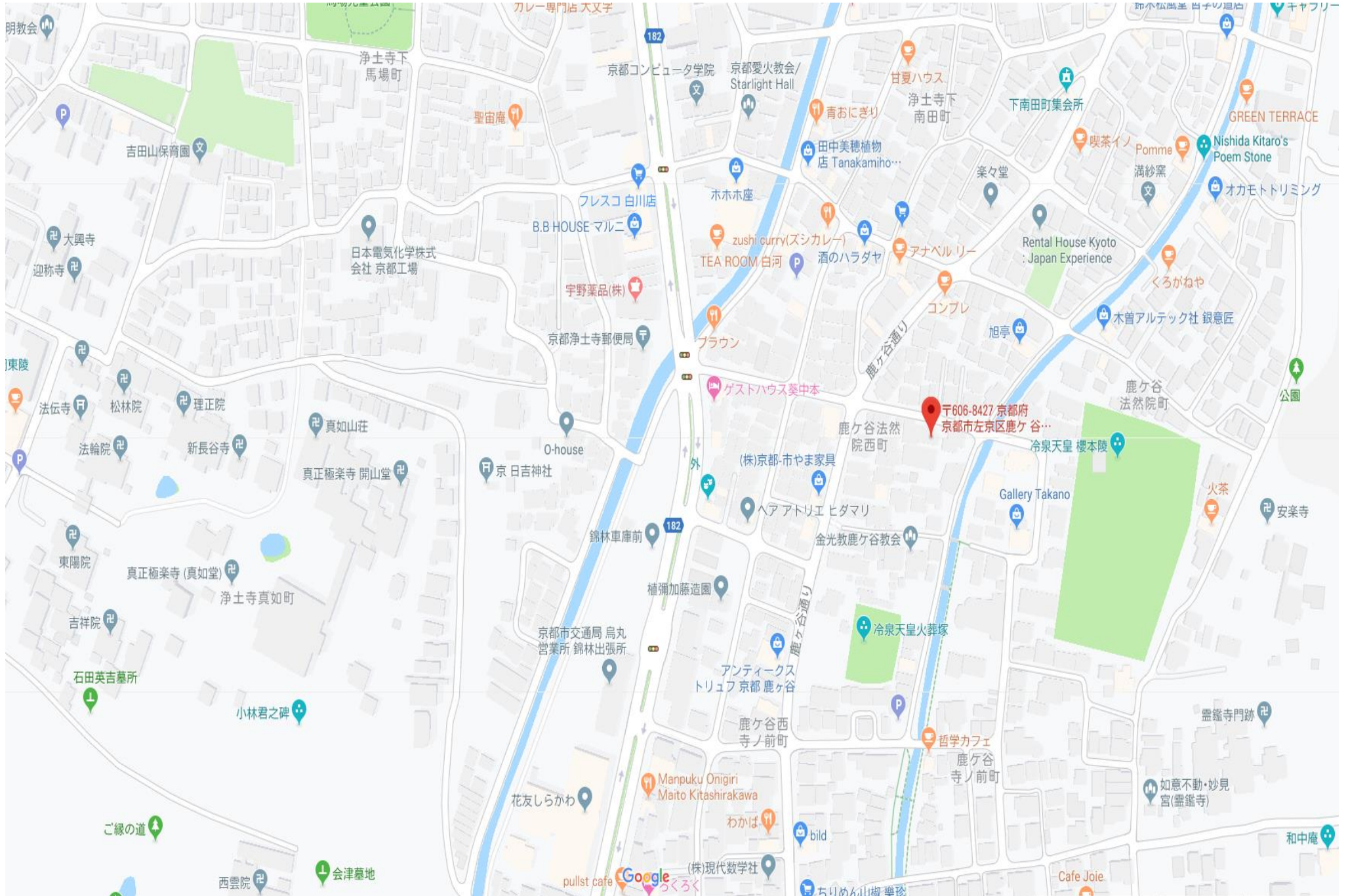


必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、140,000円(税込)を差し引きする。 居室内での喫煙によるクロス張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	



申込内容・現況を優先とします。  
よろしくお願いたします。

会社名 \_\_\_\_\_





物件名 鹿ヶ谷貸家

