

物件名				号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用			
聖護院貸家2							家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代				火災保険料	町費
					2DK		45,000円	無	実費	無	無料				15,000円	無
種 別	貸家		総戸数	1	戸											
構 造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建 造				1	階										
完成時期	昭和 45 年		月日不詳													

物件所在地	〒 606-8357 京都市左京区聖護院蓮華蔵町4番地36				
交通機関	京阪本	線	神宮丸太町	駅	10 分
	地下鉄東西	線	三条京阪	駅	12 分
周辺環境					
最寄施設					

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可 残置有	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	無	可 室外	有	無	無	無	個別
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	有 1基	フローリング CF 畳	無	無	無		
	駐輪場		駐車場			基本清掃料	
自転車 or 原付 どちらか1台		無			39,600円(税込)		
【備考】							
ペット可(犬・猫どちらか1匹)							

必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振込	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、39,600円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。	
	喫煙によるタバコのヤニまたは臭いが室内クロス等へ付着した場合、民法上の経過年数での減価償却は適用せず、交換費用は全額賃借人負担とする。	

会社名

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	15,000円

【その他入居条件】	

【外観】



※詳しくは別紙参照

【周辺地図】



※詳しくは別紙参照

【間取り図】



※略図につき現況優先

申込内容・現況を優先とします。
よろしく願いいたします。





←※近隣貸家との
共用物干し場です