

物件名			
聖護院貸家1			
種別	貸家	総戸数	1戸
構造	木造ストレートがき平屋建造 1階		
完成時期	昭和 28年 7月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費	
	2DK		45,000円	無	実費	無	無料		無	45,000	15,000円	無

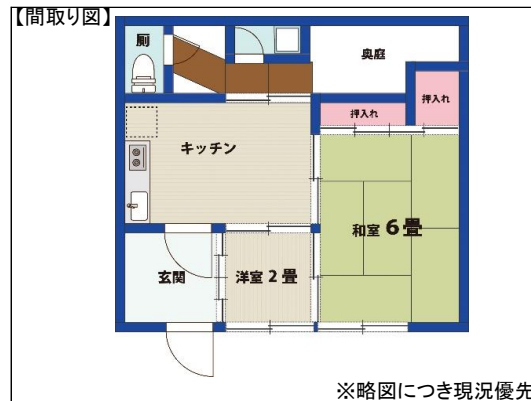
物件所在地	〒 606-8357 京都市左京区聖護院蓮華蔵町4番地36		
交通機関	京阪本線	神宮丸太町駅	10分
	地下鉄東西線	三条京阪駅	12分
周辺環境			
最寄施設			

契約期間	2年
解約予告	2ヶ月前

更新時費用				
	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
	無	旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	15,000円

【その他入居条件】

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス <small>2口設置可 残置有</small>	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	無	可 室外	無	無	無	無	無料
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	無 <small>残置 1基</small>	フローリング CF 畳	無	無	無		
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車 or 原付 どちらか1台		無		39,600円(税込)			
【備考】							
ペット可(犬・猫どちらか1匹)							



必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振込	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、39,600円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡しとする。	
	居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

申込内容・現況を優先とします。
よろしく願いいたします。

会社名 _____







←※近隣貸家との
共用物干し場です

