

物件名			
本多邸貸家			
種別	貸家	総戸数	1戸
構造	木造	造	2階
完成時期	1971年	3月	

号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費			

物件所在地	〒 602-0004 京都市上京区新町通寺之内上る道正町463番地2		
交通機関	地下鉄烏丸線 線 鞍馬口 駅まで 徒歩9分 京都市バス 烏丸中学前 停まで 徒歩5分		
周辺環境	スーパー: 622m/コンビニ: 645m/病院: 543m		
最寄施設	室町小学校: 284m/烏丸中学校: 523m		

契約期間	2年
解約予告	2ヶ月前

更新時費用				
町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料	
	賃料1ヶ月	16,500円(税込)	要加入	

【その他入居条件】

保証会社加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口コンロ設置可	水洗 暖房洗浄便座	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック		
	有 北向き	室外	無	無	無		
	エアコン	床					
	無	畳					
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
敷地内に駐輪可		無		52,800円(税込)			

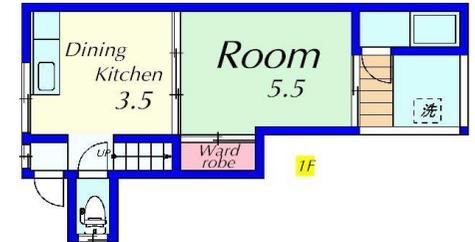
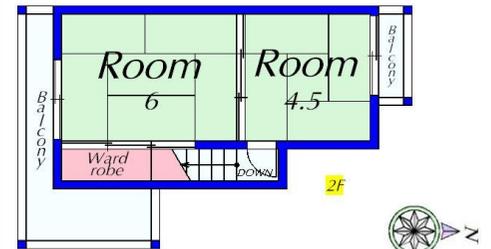
【備考】

【外観】



※詳しくは別紙参照

【配置図】



* 現況優先

※詳しくは別紙参照

【周辺地図】



※詳しくは別紙参照

必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 退去時に敷金より基本清掃料として、52,800円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。 居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

会社名

申込内容・現況を優先とします。
よろしくお願ひいたします。



