

物件名			
<h1>京卓ハイツ</h1>			
種別	マンション	総戸数	32戸
構造	鉄筋コンクリート造		5階
完成時期	平成7年3月		

号室	間取り	空状態	月額費用				契約時費用			
			家賃	共益費	水道代 実費	HSクラブ 3コース 990円(税込)	駐輪場代 無料	インターネット代 1,500円(税込)	礼金	敷金

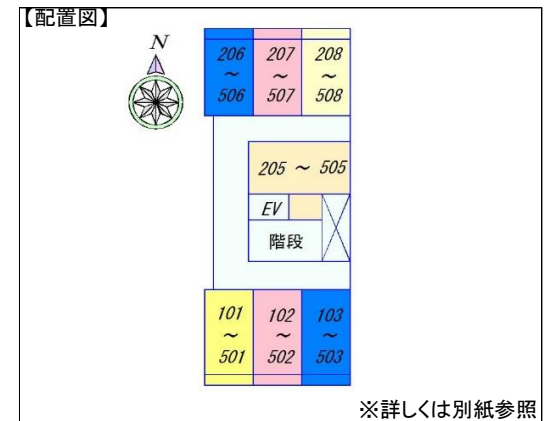
物件所在地	〒602-0842 京都市上京区石薬師通河原町西入栄町357番地		
交通機関	京阪本線 出町柳 駅 まで 徒歩 8分 市バス 河原町今出川 バス停 まで 徒歩 4分		
周辺環境	スーパー:175m / 郵便局:241m		
周辺大学	同志社大学:829m/京都大学:1515m/京都府立医科大学:673m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月	16,500(税込)	要加入

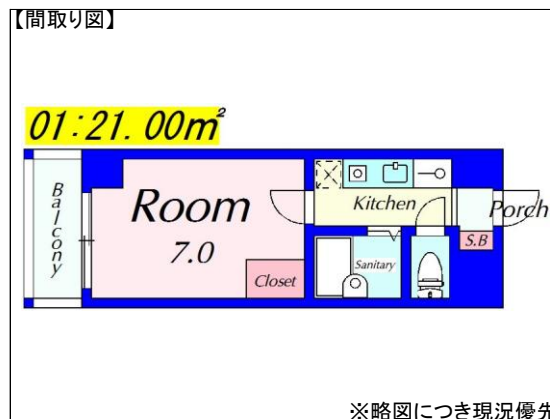
【その他入居条件】  
 ハウスセゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須  
 インターネット: 初回接続料5,500円(税込)/月額使用料1,500円(税込)  
**保証会社加入必須**

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	電気 1ロコンロ付	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
	有 北/南	可 室内	無	有	有	有	K'snet
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	Wi-Fi	
	有 1基	ウッドタイル	有	有	無	無	
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車 1室につき1台		無		27,500円(税込)			

【備考】  
 原付駐輪は要相談  
 mamorocca対象物件

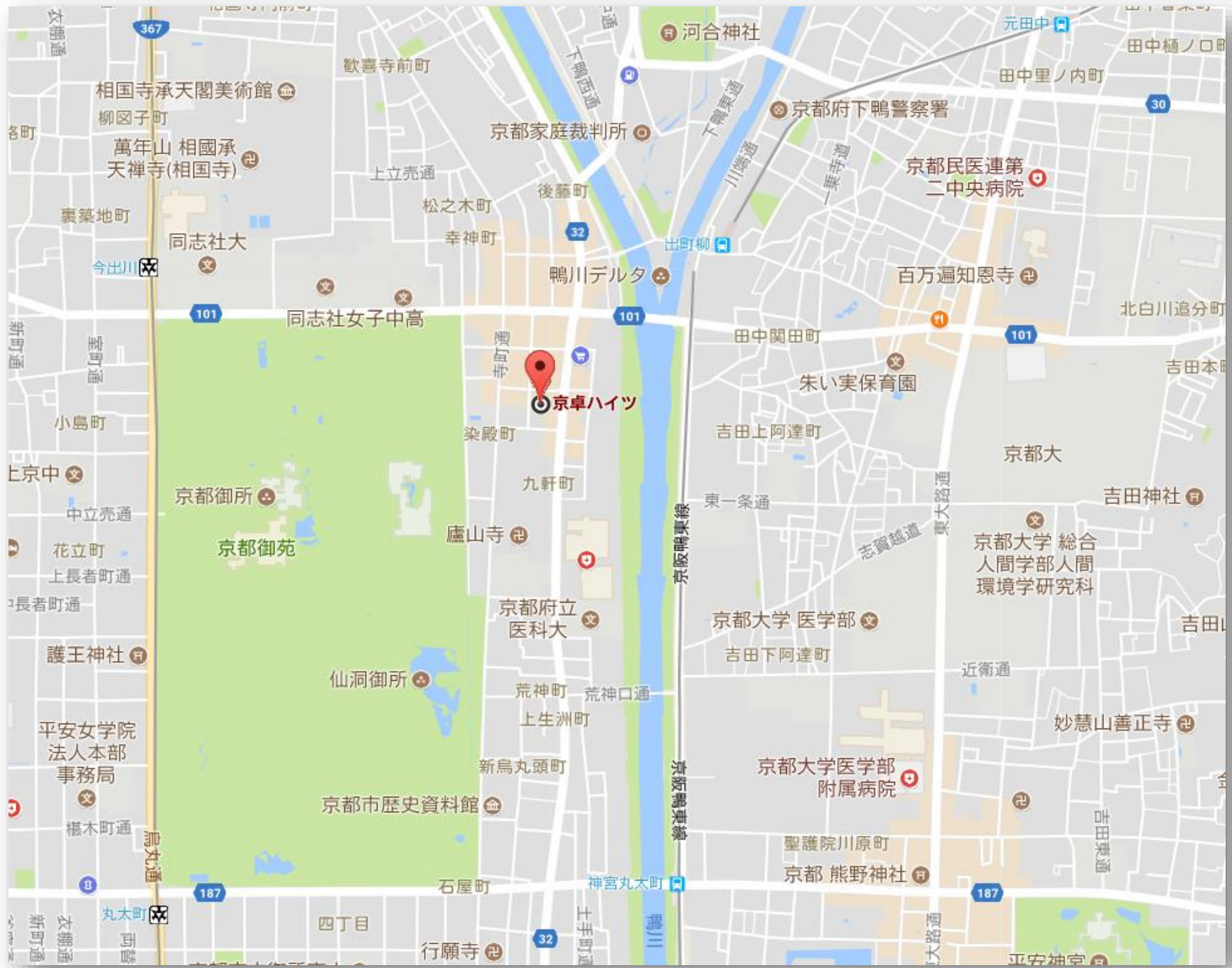


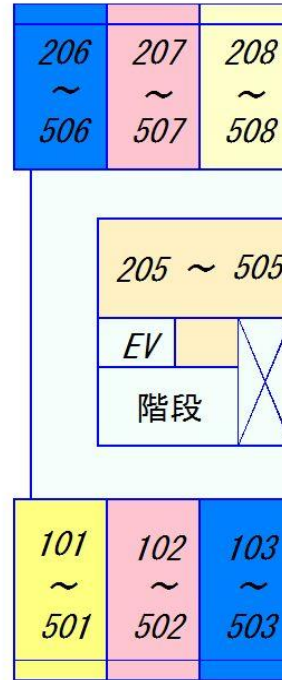
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替 ※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡しとする。 居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	



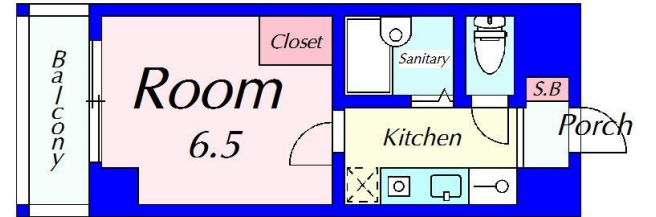
会社名

申込内容・現況を優先とします。  
 よろしくお願ひいたします。

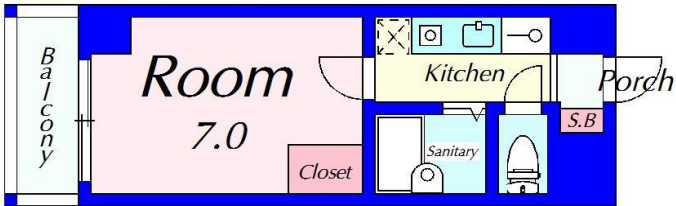




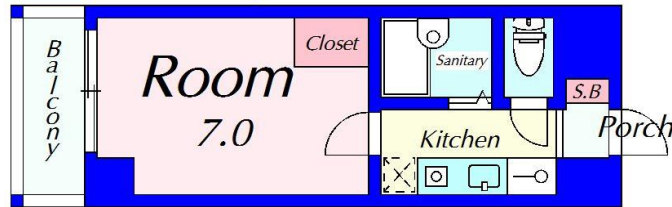
06:21.00m<sup>2</sup>



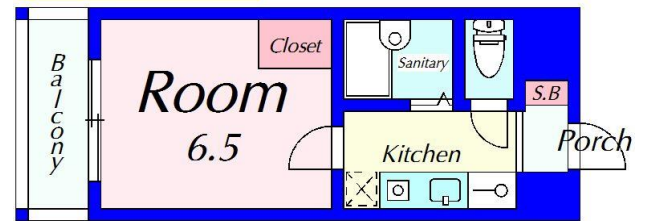
01:21.00m<sup>2</sup>



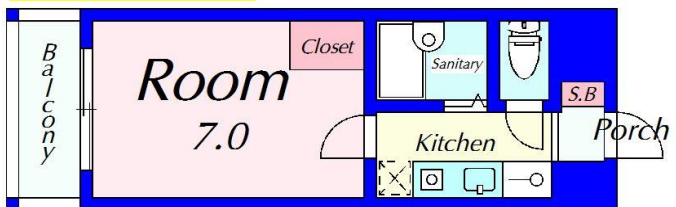
03:21.00m<sup>2</sup>



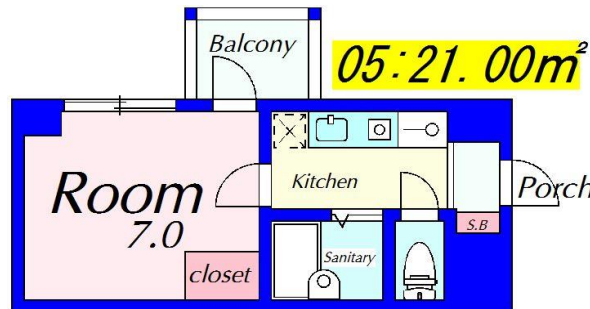
07:21.00m<sup>2</sup>



02:21.00m<sup>2</sup>



05:21.00m<sup>2</sup>



08:21.00m<sup>2</sup>

