

物件名			
ロフティー松ヶ崎			
種別	マンション	総戸数	10戸
構造	鉄骨	造	2階
完成時期	平成 2 年 4 月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	インターネット	礼金	敷金	火災保険料	町費
				5,000円	実費	3コース 990円(税込)	無料	無料				

物件所在地	〒 606-0941 京都市左京区松ヶ崎河原田町2番地29		
交通機関	叡山電鉄	線	修学院 駅 まで 徒歩 7 分
	市バス		平八前 停 まで 徒歩 9 分
周辺環境	コンビニ: 450m/ドラッグストア: 640m/スーパー: 503m		
最寄施設	京都工芸繊維大学: 1017m/京都ノートルダム女子大学: 1879m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

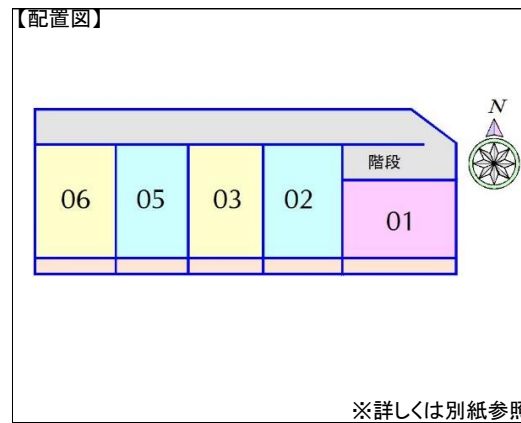
【その他入居条件】

インターネット初回接続料: 5,500円(税込)要  
ハウスセゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須

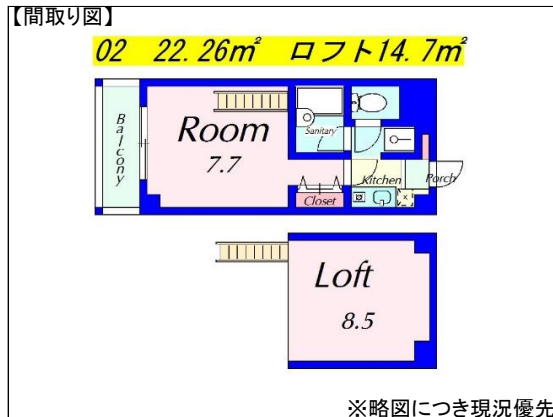
設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 1口/2口付	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	CS	インターネット
	有 南	可 室内	無	無	有	有	K'snet 無料
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	モニターホン	Wi-Fi
	有 1基	ウッドタイル フローリング	有	有	無	有	無
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車または原付 1人につき1台		3台 11,000円(税込)/月※要相談		30,800円(税込)			

【備考】

全室ロフト有 TVモニターホン設置☆  
1口コンロ付(01号室のみ2口コンロ)  
二人入居可



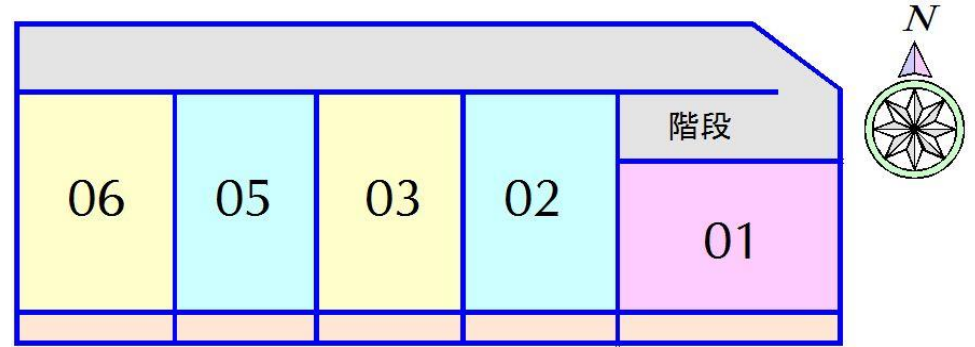
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振込	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。	
	入居時に基本清掃料として、27,500円(税込)を支払うものとする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の20日迄に明け渡す事とする。	
	居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	



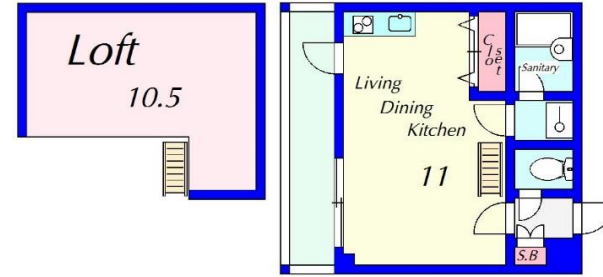
申込内容・現況を優先とします。  
よろしくお願ひいたします。

会社名 \_\_\_\_\_

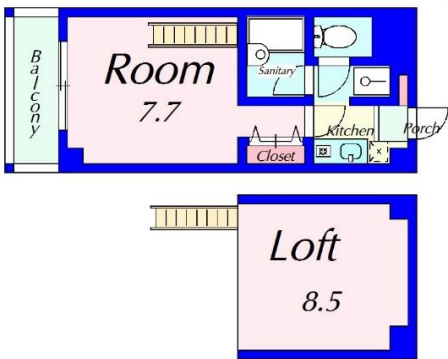




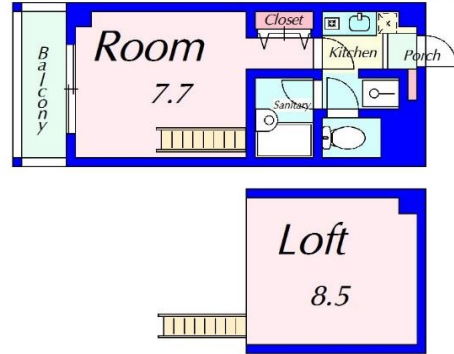
01 27.3㎡ ロフト17.3㎡



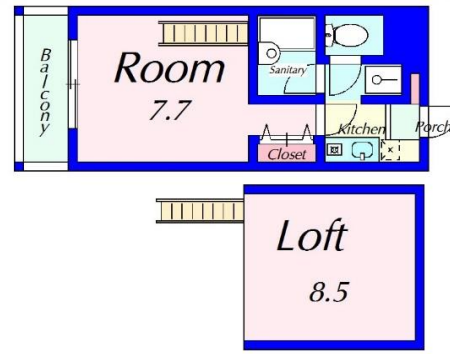
02 22.26㎡ ロフト14.7㎡



03 22.26㎡ ロフト14.7㎡



05 22.26㎡ ロフト14.7㎡



06 22.26㎡ ロフト14.7㎡

