

物件名			
<h1>リバーサイド高野</h1>			
種別	マンション	総戸数	40 戸
構造	鉄筋コンクリート 造 4 階		
完成時期	平成 8 年 3 月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 4コース	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料		
				7,750円	共益費込み		2,200円(税込)	無料				要加入

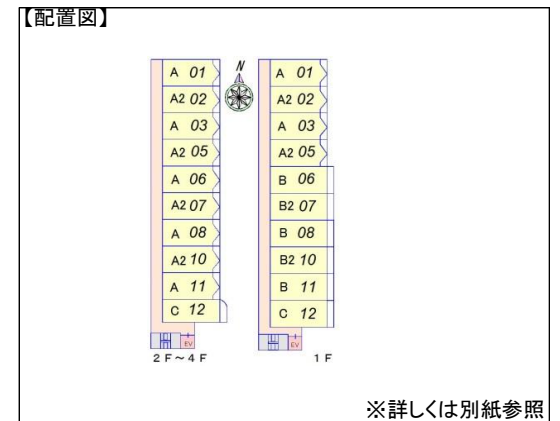
物件所在地	〒 606-8103 京都市左京区高野西開町19番地3		
交通機関	京阪鴨東線	出町柳駅	徒歩 15 分
	市バス	蓼倉橋	徒歩 2 分
周辺環境	コンビニ:244m/洛北阪急スクエア:442m/イズミヤ:469m		
最寄施設	京都大学:1894m/京都造形芸術大学:1448m/京都府立大学:1860m		

契約期間	2年	更新時費用		
解約予告	2ヶ月前	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		旧賃料の1ヶ月	16,500円(税込)	要加入

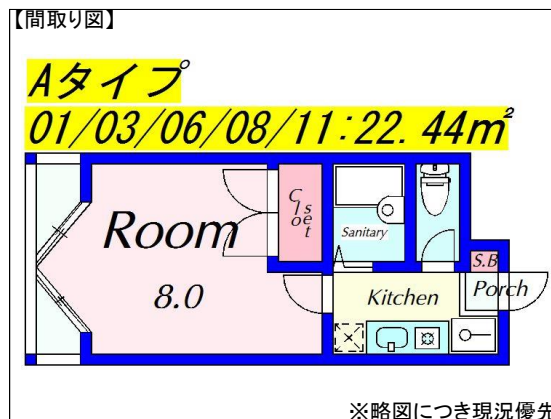
【その他入居条件】
 ハウスセゾンクラブ4コース(入居者サポート・インターネット)加入必須

保証会社加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 1口コンロ付	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 東	可 室内	無	有	有	有	K'snet ハウスセゾンクラブ
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	モニターホン	Wi-Fi
	有 1基	ウッドタイル フローリング	無	無	無	有	無
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		無		27,500円(税込)			
【備考】 mamorocca対象物件							



必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。	
	入居時に基本清掃料として、27,500円(税込)を支払うものとする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の20日迄に明け渡し事とする。	
	居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	



申込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願ひいたします。

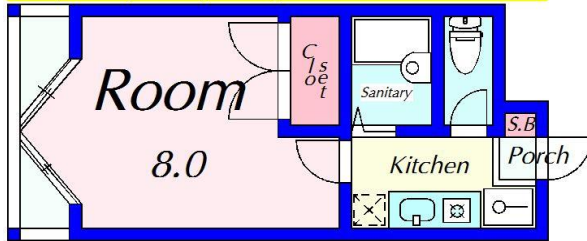
会社名 _____





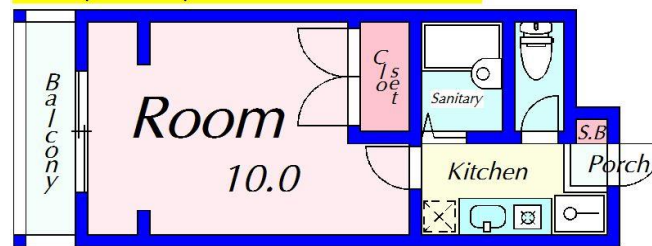
Aタイプ

01/03/06/08/11:22.44m²



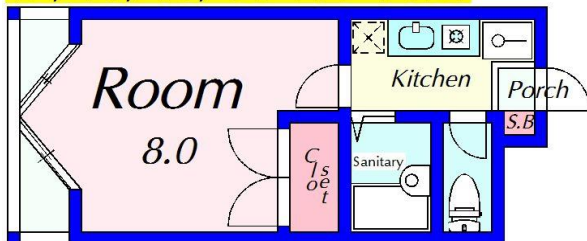
Bタイプ

106/108/111:25.79m²



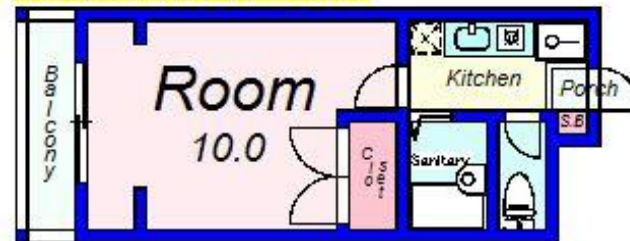
A2タイプ

02/05/07/10:22.44m²



B2タイプ

107/110:25.79m²



Cタイプ

112/212/312/412:21.56m²

