

物件名			
ラ・ルースⅡ			
種別	マンション	総戸数	48戸
構造	鉄筋コンクリート造 4階		
完成時期	平成 10年 5月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	駐車場代	敷金	清掃費	火災保険料	町内会費
					定額	ハウスセゾンクラブ 3コース 990円(税込)	無料	有料		要確認	15,000円/2年	10,800円/2年

※ 費用・その他条件については最新の空室情報にてご確認をお願いします。

物件所在地	〒 525-0053 滋賀県草津市矢倉2丁目1-60		
交通機関	JRびわこ線	南草津駅	15分
	バス	停	分
周辺環境	セブンイレブン:600m / フレスコ:850m / スーパー西友:1200m		
最寄施設	立命館大学:3400m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前(法人1ヶ月)	町内会費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		10,800円	0円	16,500円(税込)	15,000円

【その他入居条件】

保証会社加入要(法人は敷金6万円で免除可)

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	LPガス	公営	ガス 2口コンロ付	水洗	有	ガス給湯
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
	有 南東	室内可	浴室内	***	***	有	光ファイバー イーサネット方式
	エアコン	床	宅配ボックス	照明器具			
	有	洋間 フローリングまたは ウッドタイル	***	***			
駐輪場		駐車場		火災保険			
自転車または原付 1人1台		あり / 有料 要 空き確認		15,000円/2年			

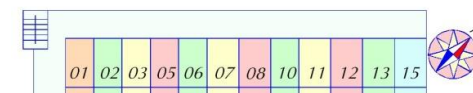
【備考】

インターネット接続料無料！(Wi-Fi導入済み) / 礼金・敷金なし / 一部デザインクロスを使用

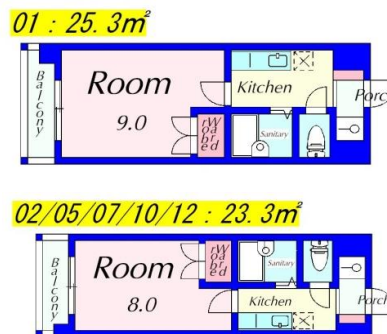
【外観】



【配置図】



【間取り図】



※略図につき現況優先

【周辺地図】



※詳しくは別紙参照

必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	保証人1名/印鑑証明
家賃支払	口座引落(引落手数料220円(税込))	
電気業者	関西電力/滋賀営業所 0800-777-8810 (事前に使用開始日、登録番号を連絡)	
水道業者	定額	
ガス業者	中島商事 0748-48-2301 (事前に電話予約の上、立会い開栓)	
ネット業者	ブロードエンタープライズ 0120-615-919	

会社名

よろしくお願いいたします。





