

物件名			
ラ・モーダ堀川			
種別	マンション	総戸数	55 戸
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10 階		
完成時期	平成 12 年 3 月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費		
				7,000円	2,750円(税込)	無	無料						

物件所在地	〒 600-8482 京都市下京区堀川通綾小路下る綾堀川町310番地1		
交通機関	阪急 線 大宮 駅 まで 徒歩 6 分 地下鉄烏丸 線 四条 駅 まで 徒歩 13 分		
周辺環境	コンビニ:212m ドラッグストア:359m スーパー:511m		
最寄施設	銀行:312m/中京警察四条大宮交番:523m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】

インターネット月額使用料無料(1G対応・ポート開放)

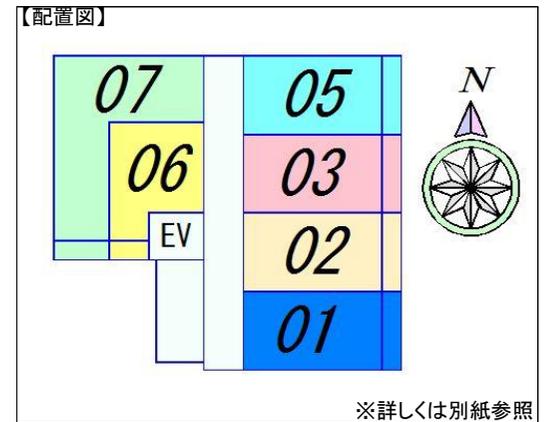
保証会社加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可	水洗	有	有 電気
	バルコニー	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 南・東	室内	有 シャブードレesser	有 防犯カメラ付	有	有	K'snet 無料
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	有 1基	ウッドタイル	有	無	有		
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		無		27,500円(税込)			

【備考】

605・1002号室リノベーション済
mamorocca対象物件

必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※家主指定	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡しとする。 居室内での喫煙によるクロスのリ張り費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。	



会社名

よろしくお願いたします。



