

物件名			
フェイム西ノ京			
種別	マンション	総戸数	11戸
構造	鉄筋コンクリート造 4階		
完成時期	平成9年8月		

号室	間取り	空状態	月額費用				契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 3コース 990円(税込)	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費	
					2,300円(税込)		無料				要加入	6,000円/2年

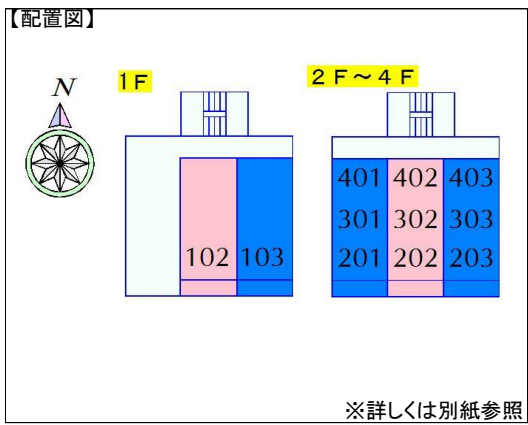
物件所在地	〒604-8483 京都市中京区西ノ京南上合町25番地		
交通機関	JR山陰本線 円町駅 徒歩 8分	地下鉄東西線 西大路御池駅 徒歩 6分	
周辺環境	ドラッグストア:124m コンビニ:175m		
最寄施設	花園大学:654m 立命館衣笠キャンパス:2,555m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		6,000円/2年	賃料1ヶ月	15,000円(税別)	要加入

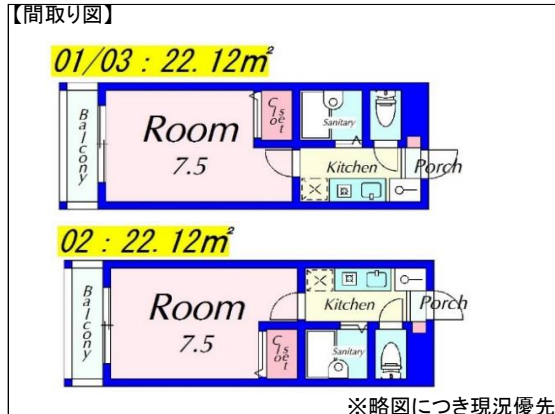
【その他入居条件】
【契約必須】インターネット初回接続料:5,500円(税込)要
ハウスセゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須
保証会社加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 1口付	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 南向き	室内	無	無	有	無	J-com 無料
	エアコン	床	照明	防犯カメラ	宅配BOX		
	有 1基	ウッドタイル	有	有	無		
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
	自転車または原付 1室につき1台		無		27,500円(税込)		

【備考】
退去毎に温水洗浄便座設置予定
 mamorocca対象物件



必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。 居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	



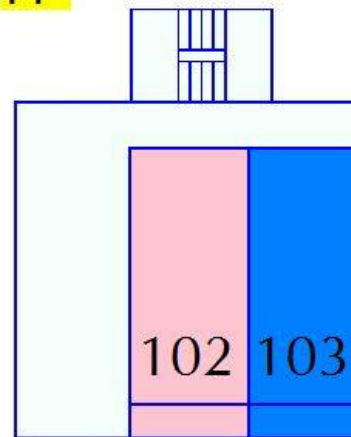
申込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願ひいたします。

会社名 _____

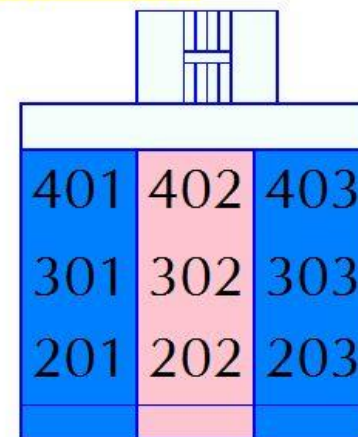




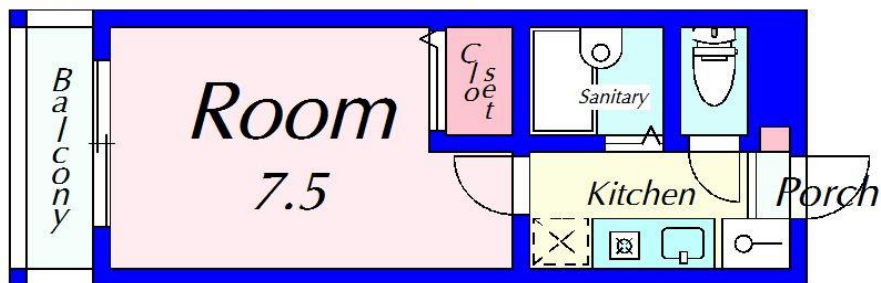
1F



2F~4F



01/03 : 22.12m²



02 : 22.12m²

