

物件名			
ハウスセゾン北野			
種別	マンション	総戸数	25 戸
構造	鉄筋コンクリート 造 6 階		
完成時期	平成 17 年 2 月		

号室	間取り	空状態	月額費用				契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 4コース 2,200円(税込)	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	
				6,350円	2,750円(税込)			自動二輪2,200円(税込):大型可			要加入

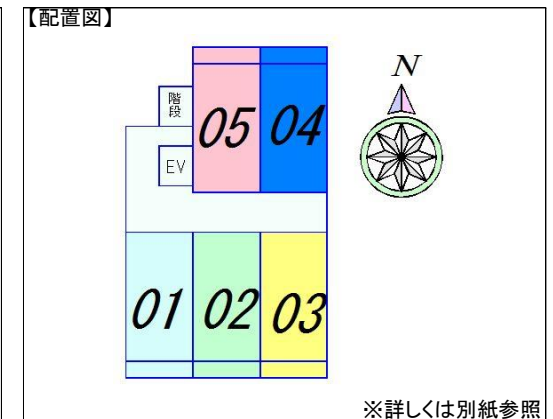
物件所在地	〒 602-8323 京都府京都市上京区元誓願寺通六軒町西入大文字町262番地		
交通機関	嵐電 北野 線 北野白梅町 駅 まで 徒歩 12 分 市バス 上七軒 バス停 まで 徒歩 3 分		
周辺環境	コンビニ:172m/デイリーカーナートイズミヤ:550m		
最寄施設	仏教大学:1843m/立命館大学:1932m/同志社大学:2052m		

契約期間	2年	更新時費用		
解約予告	2ヶ月前	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		1ヶ月	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
ハウスセゾンクラブ4コース(入居者サポート・インターネット)加入必須

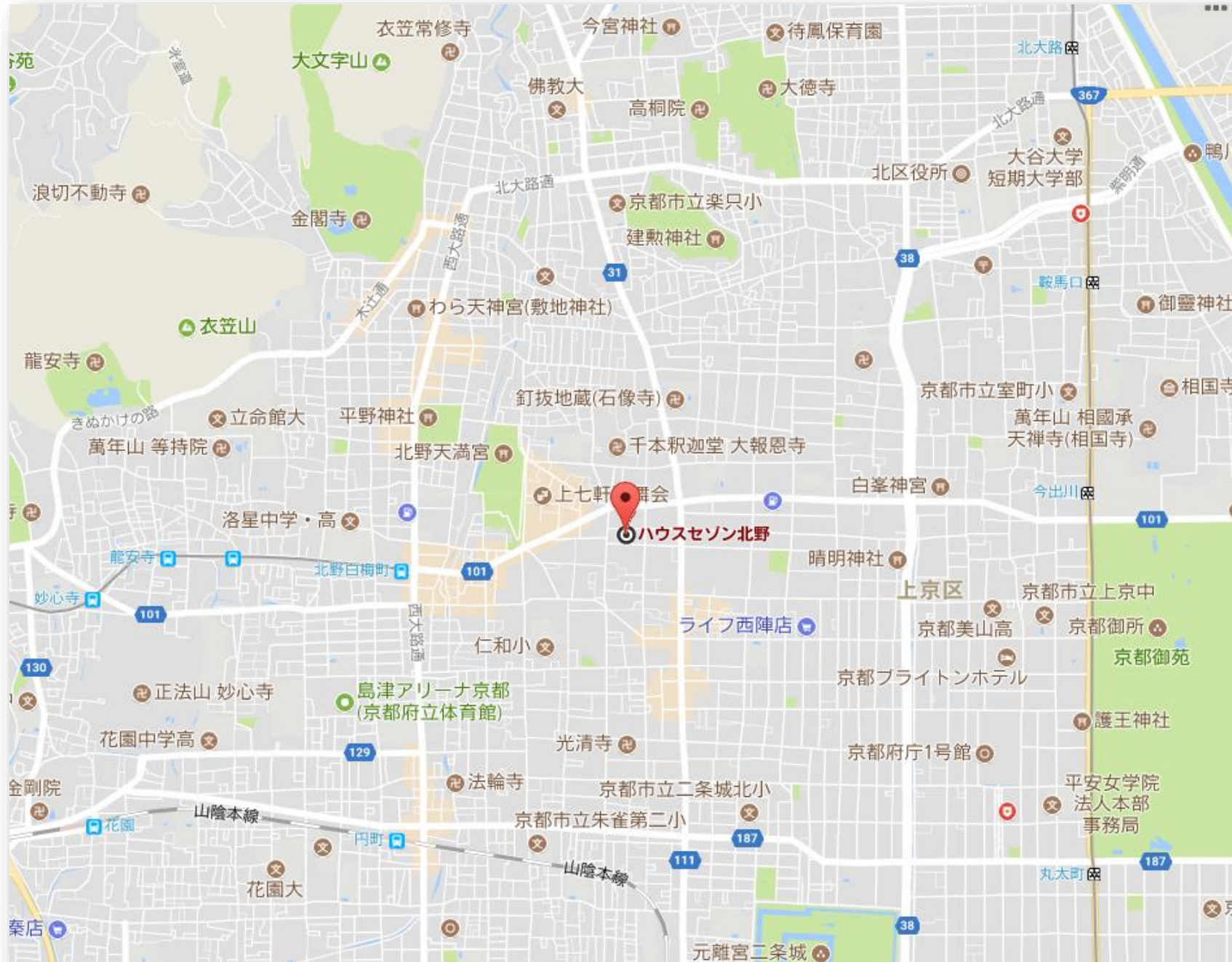
保証会社加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	無 オール電化	公営	電化 2ロラジェント付	水洗	有	有 電気温水器
	バルコニー	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 北/南	可 室内	無	有	有	有	K'snet ハウスセゾンクラブ
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	Wi-Fi	
	有	ウッドタイル CF	無	無	無	無	
	駐輪場		駐輪場		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		大型バイク 2,200円(税込)/月		27,500円(税込)			
【備考】 大型バイク駐輪可、オール電化 mamorocca対象物件							



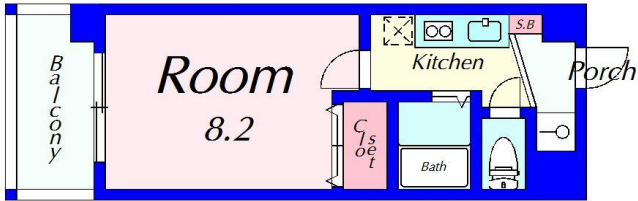
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡しとする。	
	居室内での喫煙によるクロスのリ張り費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	
	入居時に鍵ローテーション費として、5,500円(税込)を支払うものとする。	



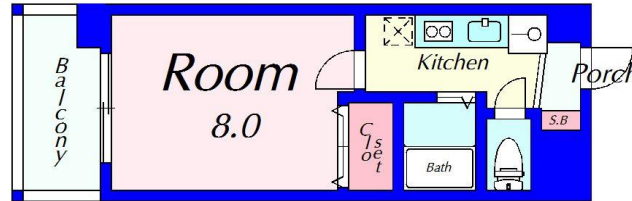




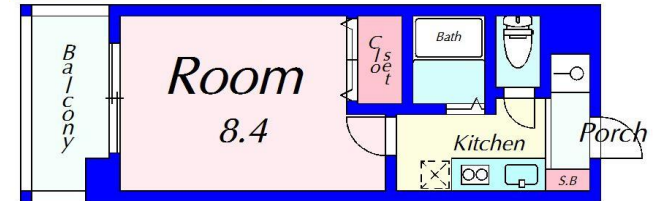
01 : 23.36^m



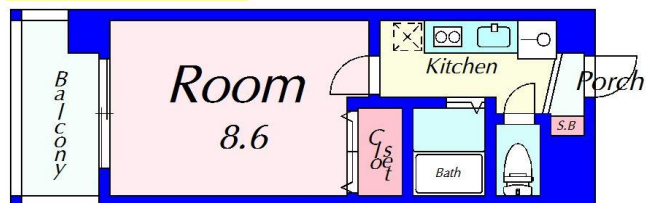
02 : 23.31^m



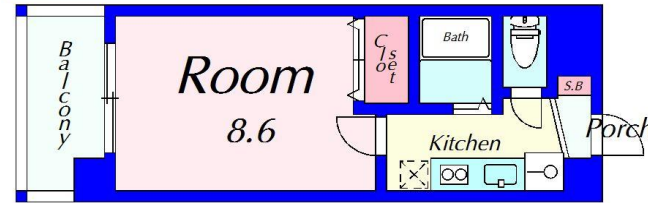
03 : 23.47^m



04 : 24.25^m



05 : 24.25^m



物件名 | ハウスセゾン北野

