

物件名			
ハウスセゾン今出川河原町			
種別	マンション	総戸数	27戸
構造	鉄筋コンクリート	造	11階
完成時期	平成15年	3月	

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 4コース	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料			
			7,400円		2,750円(税込)		2,200円(税込)	無料					要加入

物件所在地	〒602-0824 京都市上京区今出川通寺町東入一真町93番地
交通機関	京阪鴨東線 出町柳駅 まで 徒歩 6分 地下鉄烏丸線 今出川駅 まで 徒歩 13分
周辺環境	スーパー:167m/コンビニ:215m/ドラッグストア:646m
最寄施設	郵便局:85m/銀行:101m/同志社大学:707m/京都大学:1405m

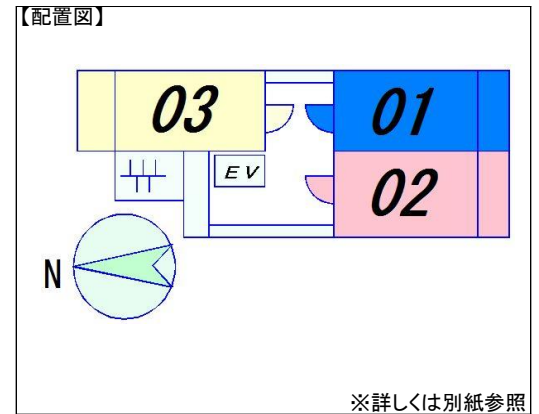
契約期間	2年	更新時費用		
解約予告	2ヶ月前	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
ハウスセゾンクラブ4コース(入居者サポート・インターネット)加入必須

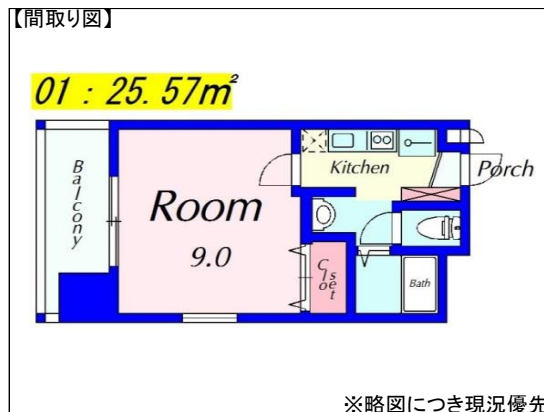
保証会社加入必須

電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
関西電力	無 オール電化	公営	電化 2ロラジエント付	水洗	有	有 電気温水器
ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
有 北/南	可 室内	有 シャブドレッサー	有	有	有	K'snet ハウスセゾンクラブ
エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	Wi-Fi	
有 1基	フローリング ウッドタイル CF	無	無	無	無	
駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		無		27,500円(税込)		

【備考】
全室角部屋、オール電化
mamorocca対象物件



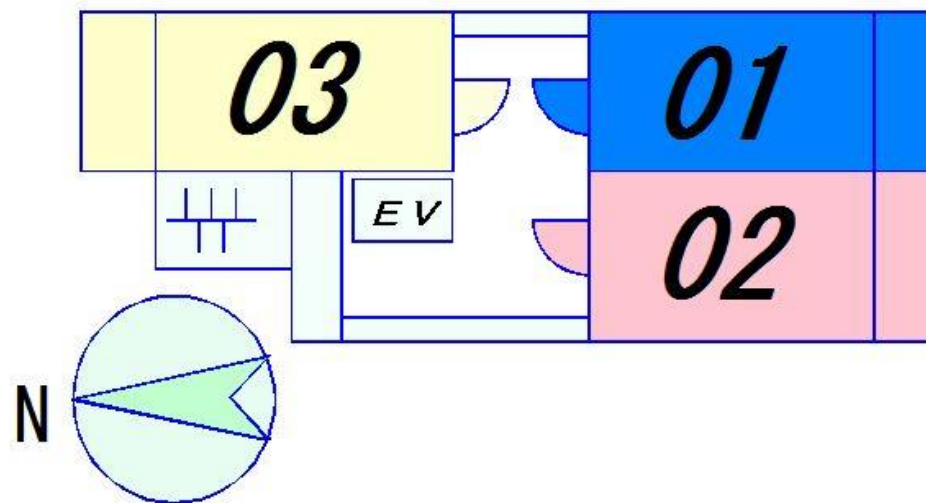
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。	
	居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	
	入居時に鍵ローテーション費として、5,500円(税込)を支払うものとする。	



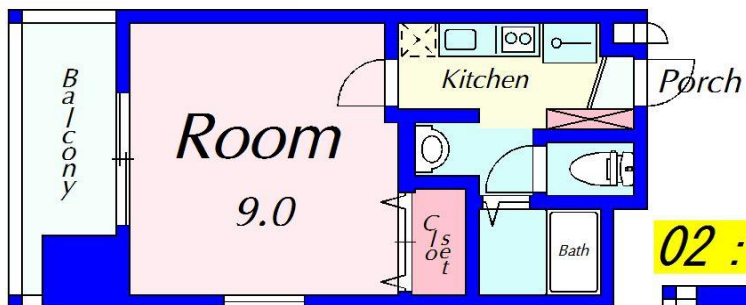
申込内容・現況を優先とします。
よろしくお願ひいたします。

会社名

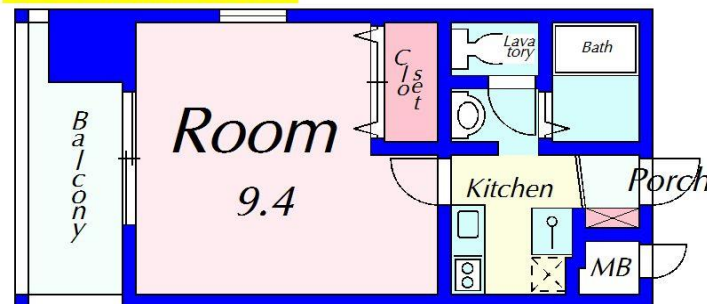




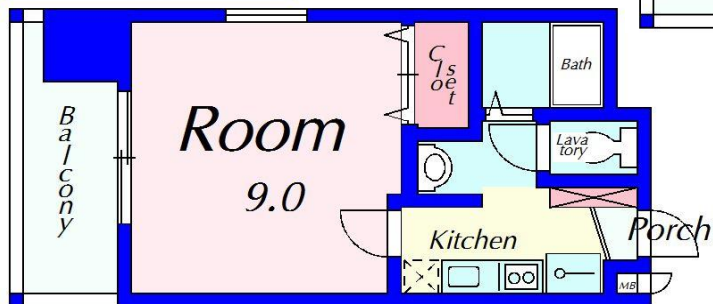
01 : 25.57m²



03 : 26.39m²



02 : 25.57m²



物件名 | ハウスセゾン今出川河原町

