

物件名			
ツウインウッド			
種別	マンション	総戸数	6戸
構造	鉄筋コンクリート	造	4階
完成時期	平成13年1月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費	
				3,000円	2,500円(税込)	無	無料				要加入	無

物件所在地	〒604-0073 京都市中京区夷川通堀川東入西夷川町575番地		
交通機関	地下鉄烏丸線 丸太町駅 まで 徒歩 9分		
	地下鉄東西線 二条城前駅 まで 徒歩 7分		
周辺環境	スーパー: 438m/コンビニ: 398m/ドラッグストア447m		
最寄施設	同志社大学: 2295m/平安女学院大学: 950m		

契約期間	2年
解約予告	2ヶ月前

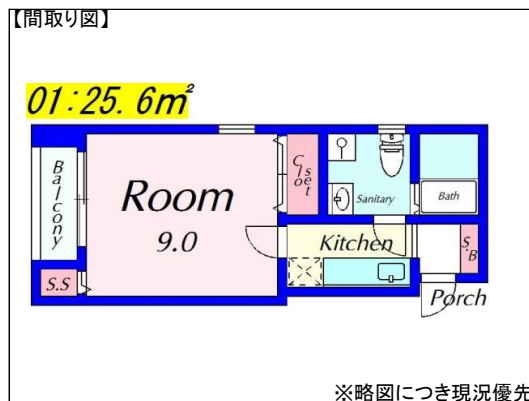
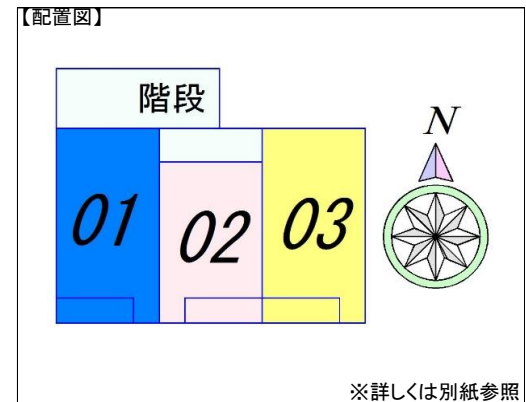
更新時費用				
町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料	
無	20,000円	16,500円(税込)	要加入	

【その他入居条件】
【契約必須】インターネット初回接続料: 5,500円(税込)要・月額使用料無料

※女子学生限定※

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可	水洗 温水洗浄便座	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 南	可 室内	有 シャンブードレッサー	無	有	有	K'snet 無料
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	Wi-Fi	
	有 1基	フローリング	無	有	有	無	
	駐輪場		駐輪場		基本清掃料		
自転車のみ 1室につき1台		無		28,600円(税込)			

【備考】

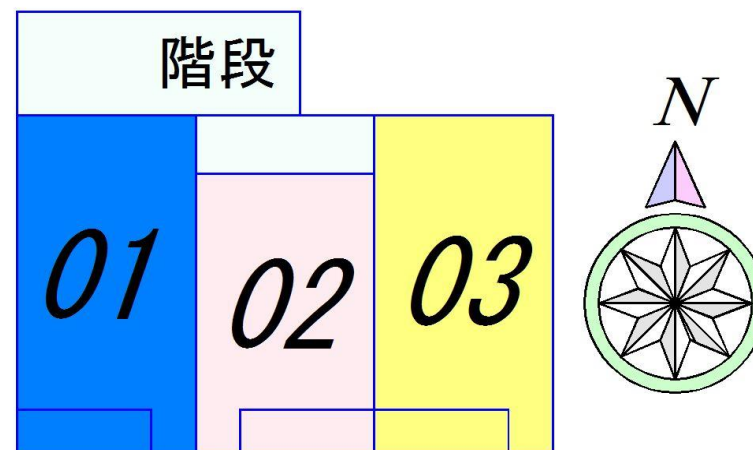


必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振込	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃借人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、28,600円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。	
	居室内での喫煙によるクロス張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

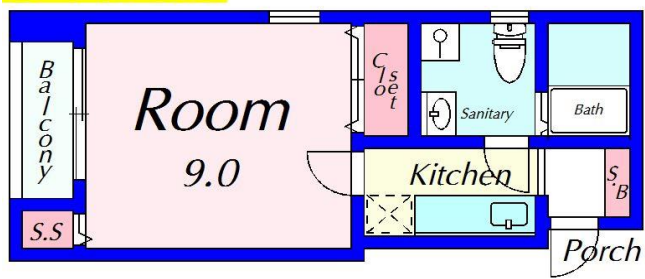
申込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願いたします。

会社名 _____

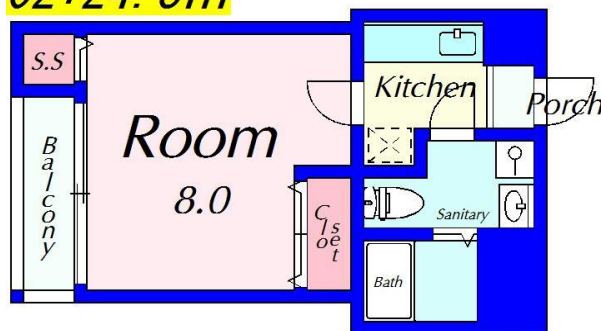




01: 25.6m²



02: 24.8m²



03: 25.6m²

