

物件名			
セゾン・エテルノ			
種別	マンション	総戸数	6戸
構造	鉄骨	造	3階
完成時期	平成16年3月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費	
				3,000円	実費	3コース 990円(税込)	無料				要加入	無

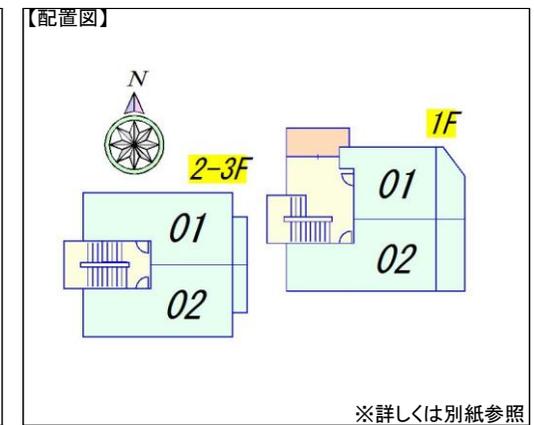
物件所在地	〒604-8431 京都市中京区西ノ京原町78番地3		
交通機関	JR山陰本線 円町 駅 まで 徒歩 12分		
	地下鉄東西線 西大路御池 駅 まで 徒歩 8分		
周辺環境	ホームセンター:177m スーパー:249m		
最寄施設	花園大学:1032m/西大路病院:322m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	賃料1ヶ月	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
 ハウスセゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須

電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可	水洗	有	有 ガス
ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
有	室内可	有	無	有	有	個別 NTT
エアコン	床	シャブードレッサー (101は除く) 宅配BOX	照明	防犯カメラ		
有 1基	ウッドタイル	有	有	有		
駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		無し		27,500円(税込)		

【備考】
宅配BOX有・全室角部屋・2面窓
 mamorocca対象物件



必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振込	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃借人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。	
	居室内での喫煙によるクロス張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	
	賃借人は、別紙誓約書の条項に従うものとする。	

申込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願ひいたします。

会社名 _____



