

物件名				号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用			
シャトルMISUZU							家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	町費		礼金	敷金	火災保険料
					2,000円	実費	3コース 990円(税込)	無料	無					要加入	無	
種 別	アパート	総戸数	6 戸													
構 造	木 造			2 階												
完成時期	平成 5 年			9 月												

物件所在地	〒 615-0826 京都市右京区西京極芝ノ下町8番地70		
交通機関	阪急京都線 西京極 駅まで 徒歩10 分 市バス 西京極小学校前 停まで 徒歩5 分		
周辺環境	ホームセンター:450m / コンビニ:370m		
最寄施設	診療所:439m/京都外国語大学:2,157m		

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	電気 1口コンロ付	水洗	有	有
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
	無	可 室内	無	無	無	有	J:COM 40Mbps
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	有 1基		無	無	無		
	駐輪場		大型バイク駐輪場			基本清掃料	
自転車または原付 1室につき1台		無			27,500円(税込)		
【備考】							
キッチンコンロ電化→IHへ変更 mamorocca対象物件							

必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。 居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	無	16,500円(税込)	要加入

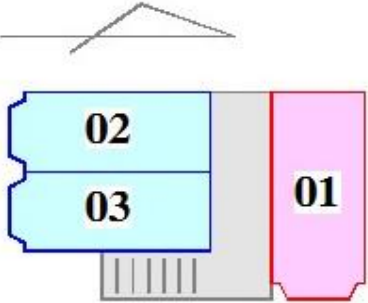
【その他入居条件】
ハウスセゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須
保証会社加入必須

【外観】



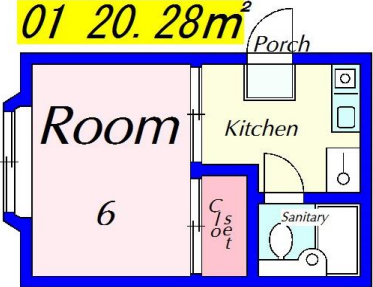
※詳しくは別紙参照

【配置図】



※詳しくは別紙参照

【間取り図】



※略図につき現況優先

【周辺地図】



※詳しくは別紙参照

会社名

申込内容・現況を優先とします。  
よろしく願いいたします。

