

物件名			
シャトルMISUZU			
種別	アパート	総戸数	6戸
構造	木造		2階
完成時期	平成5年		9月

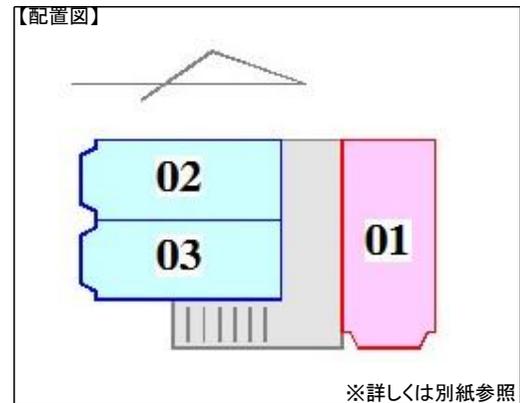
号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 3コース 990円(税込)	駐輪場代	町費	礼金	敷金	火災保険料	町費	
				2,000円	実費			無料	無			要加入	無

物件所在地	〒615-0826 京都市右京区西京極芝ノ下町8番地70
交通機関	阪急京都線 西京極駅まで 徒歩10分 市バス 西京極小学校前 停まで 徒歩5分
周辺環境	ホームセンター:450m / コンビニ:370m
最寄施設	診療所:439m/京都外国語大学:2,157m

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	無	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
ハウスゼンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須
保証会社加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	電気 1口コンロ付	水洗	有	有
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
	無	可 室内	無	無	無	有	J:COM 40Mbps
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	有 1基		無	無	無		
	駐輪場		大型バイク駐輪場		基本清掃料		
	自転車または原付 1室につき1台		無		27,500円(税込)		
【備考】 キッチンコンロ電化→IHへ変更 mamorocca対象物件							



必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃借人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。 居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

会社名 _____

申込内容・現況を優先とします。
よろしく願いいたします。

