

物件名			
<h1>サンハイツ南志賀</h1>			
種別	マンション	総戸数	45 戸
構造	鉄筋コンクリート 造 5 階		
完成時期	平成 5 年 5 月		

号室	間取り	空状態	月額費用				契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	礼金	敷金	火災保険料	町費		
				6,100円	実費	無					要加入	無

物件所在地	〒 520-0004 大津市見世一丁目5番地18		
交通機関	京阪石坂 線	南滋賀 駅まで	徒歩6 分
	JR湖西 線	唐崎 駅まで	徒歩20 分
周辺環境	スーパー:611m コンビニ:223m		
最寄施設	大津市立唐崎小学校:1,341m/唐崎中学校:1,659m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	無	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】

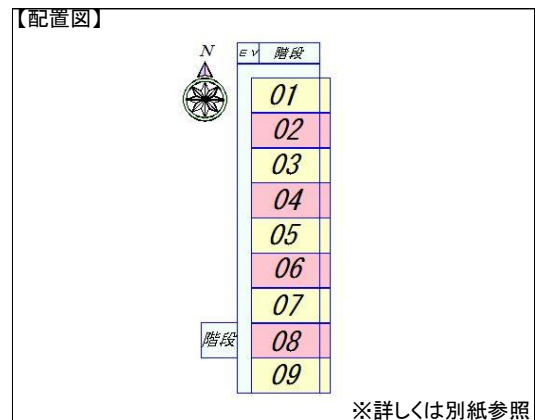
駐車場:5,500円(税込)/月

**保証会社加入必須**

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス <small>2LDKは3口付き</small>	水洗 <small>2LDKは温水洗浄便座</small>	有	ガス
	バルコニー	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 東	可 (室内)	有 シャブードレッサー	有	無	有	個別 NTT
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	無	ウッドタイル CF	有	無	無		
駐輪場		駐車場		基本清掃料			
自転車または原付 1人につき1台		5,500円/月(税込) 2台目要相談		39,600円(税込)/入居時			

【備考】

**2LDK・4DKタイプ有**  
**2LDKタイプは3口コンロシステムキッチン・温水洗浄便座付き**  
**4DKタイプはコンロ無し**

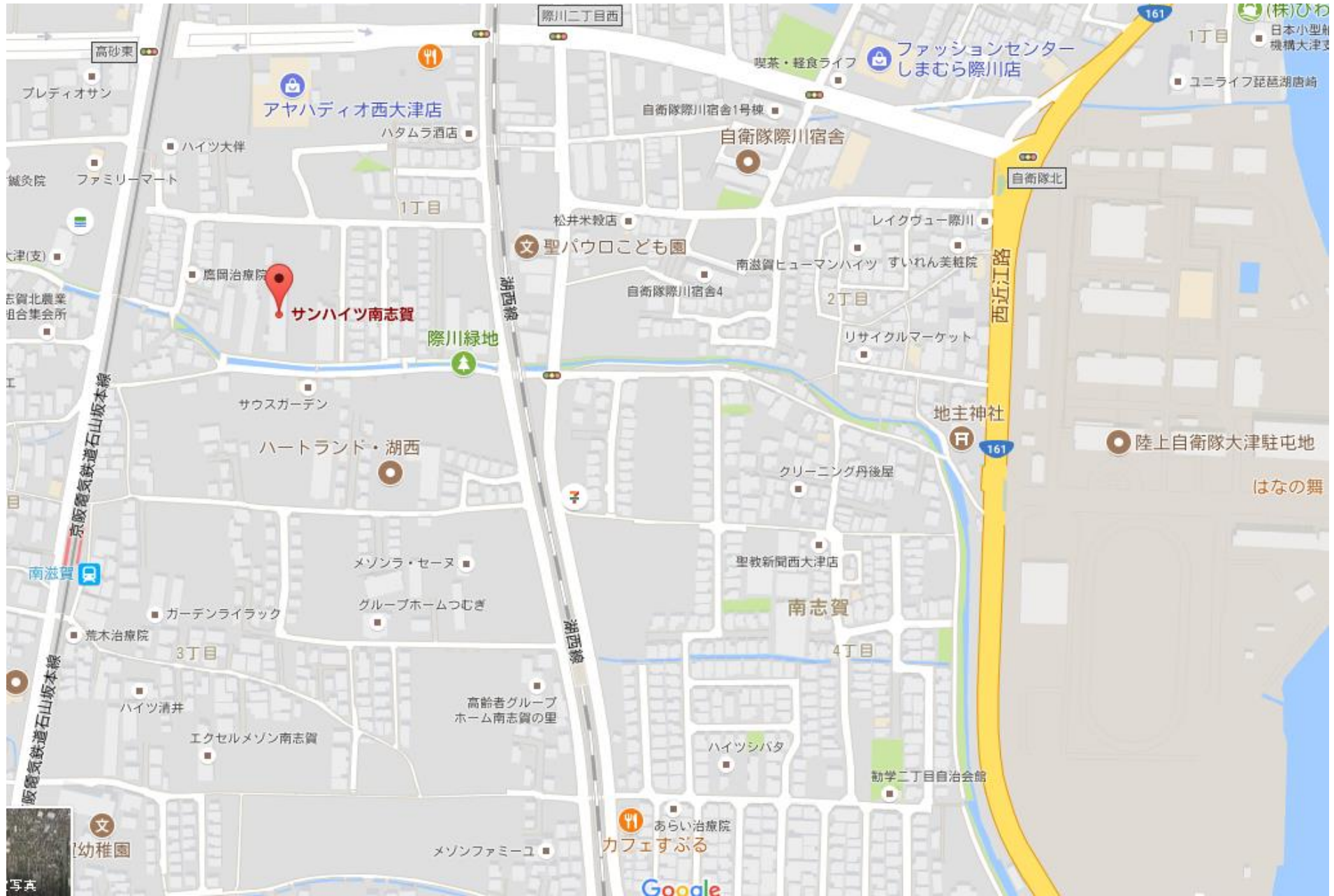


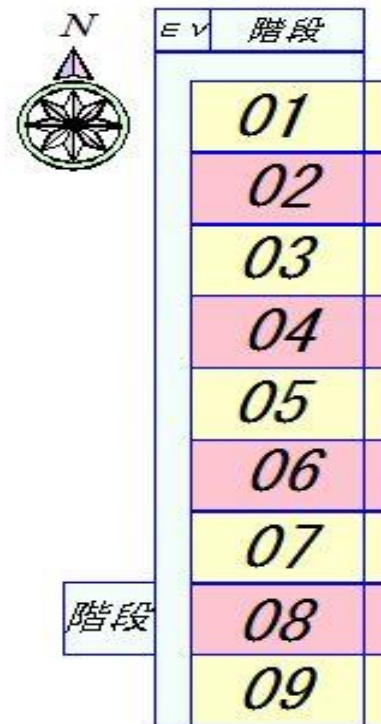
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。	
	入居時に基本清掃料として、39,600円(税込)を支払うものとする。	
	居室内での喫煙によるクロスへの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	



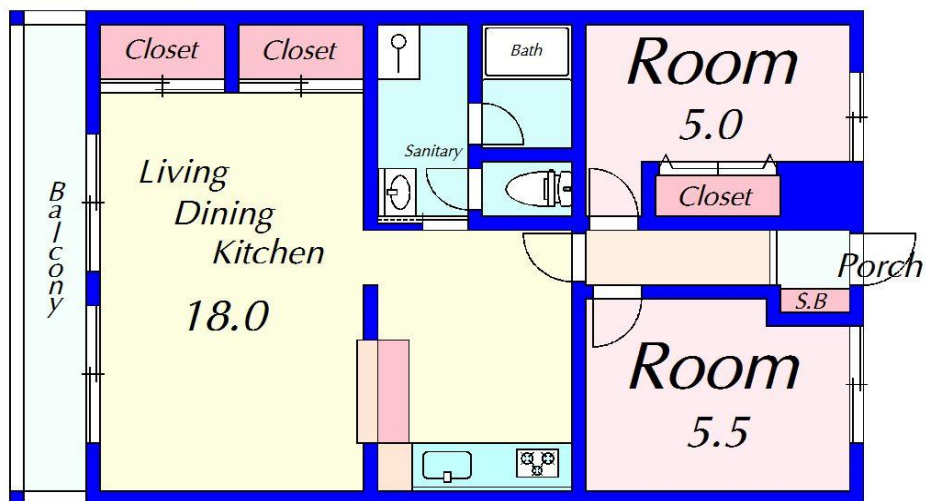
会社名 \_\_\_\_\_

申込内容・現況を優先とします。  
 よろしくお願ひいたします。





65.86m<sup>2</sup>



65.86m<sup>2</sup>

