

物件名			
コーポ浄土寺			
種別	コーポ	総戸数	6戸
構造	木造2階		
完成時期	平成2年3月		

号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	町費	礼金	敷金	火災保険料	町費		
				3,000円	2,500円(税込)		無	無料	無				要加入	無

物件所在地	〒606-8404 京都市左京区浄土寺下南田町41番地		
交通機関	京都地下鉄東西線	蹴上駅まで	徒歩24分
	市バス	錦林車庫 停まで	徒歩4分
周辺環境	スーパー:160m / コンビニ:193m		
周辺大学	京都大学:1,435m		

契約期間	2年
解約予告	2ヶ月前

更新時費用				
	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
	無	旧賃料1ヶ月	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】

**保証会社加入必須**

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可能	水洗	有	有
	バルコ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
	有南	可 バルコ	無	無	無	無	個別
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	有1基	フローリング	無	無	無		
	駐輪場		大型バイク駐輪場		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		無		無			

【備考】

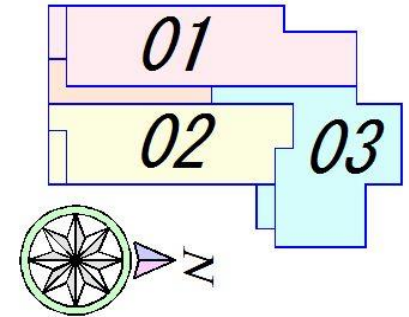
単身用  
mamorocca対象物件

【外観】



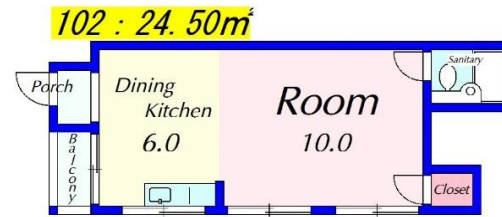
※詳しくは別紙参照

【配置図】



※詳しくは別紙参照

【間取り図】



※略図につき現況優先

【周辺地図】



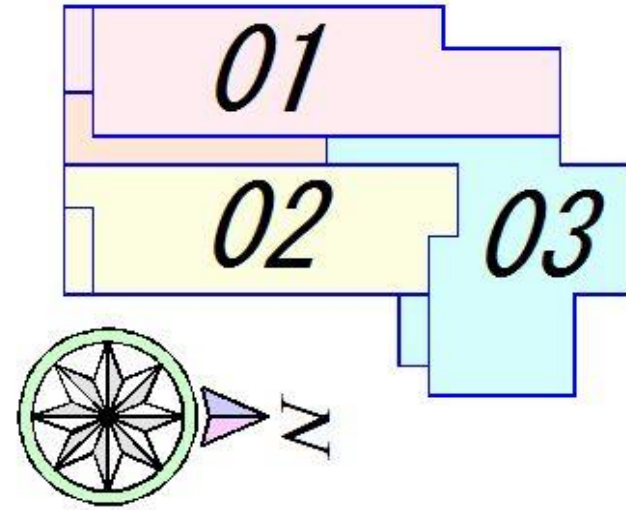
※詳しくは別紙参照

必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替 ※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡しとする。 居室内での喫煙によるクロス張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

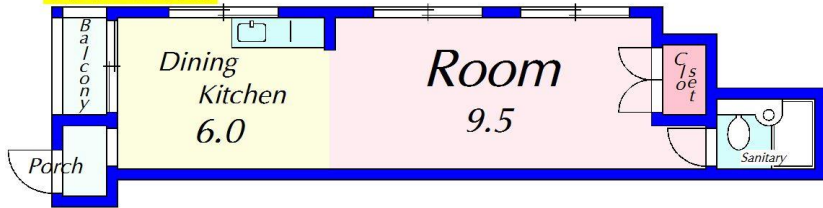
申込内容・現況を優先とします。  
よろしくお願ひいたします。

会社名





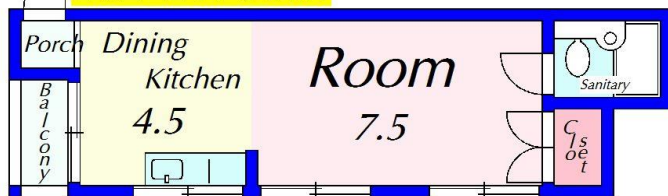
101: 24m<sup>2</sup>



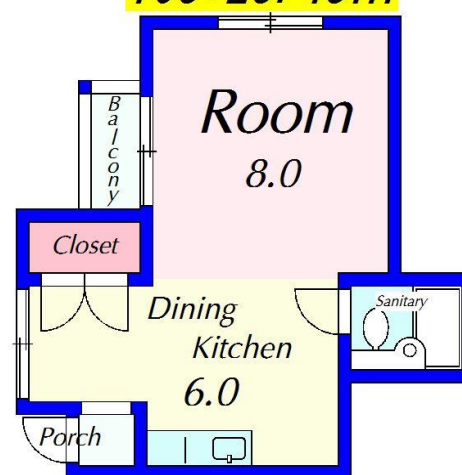
102: 24.50m<sup>2</sup>



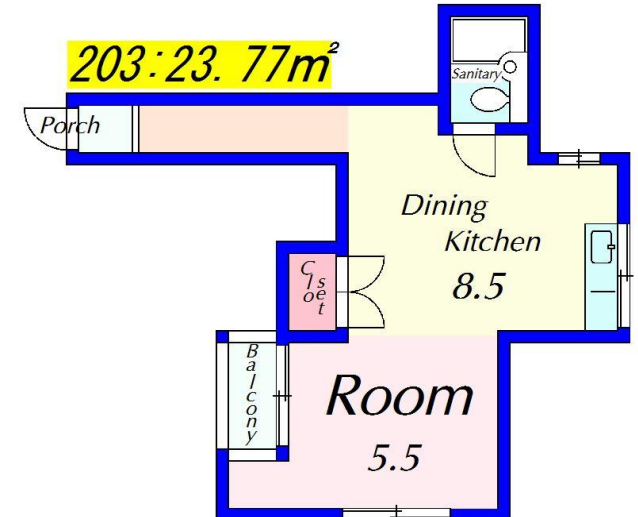
202: 21.03m<sup>2</sup>



103: 23.43m<sup>2</sup>



203: 23.77m<sup>2</sup>



201: 22.90m<sup>2</sup>

