

物件名			
コスミックウイング小栗栖			
種別	ハイツ	総戸数	4戸
構造	軽量鉄骨	造	2階
完成時期	平成6年3月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費	
				5,500円	実費	無	無料				要加入	無

物件所在地	〒601-1462 京都市伏見区小栗栖森本町20番地107		
交通機関	地下鉄東西線 石田駅 まで 徒歩 10分 京阪バス 小栗栖バス停 まで 徒歩 2分		
周辺環境	スーパー:153m/ドラッグストア:192m/MOMOテラス:908m		
最寄施設	保育園:238m/小学校:464m/中学校:352m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

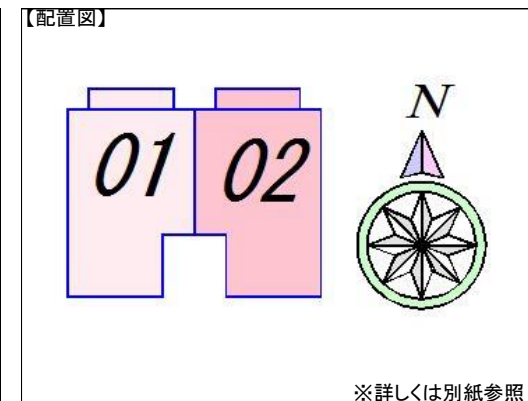
【その他入居条件】

保証会社加入必須

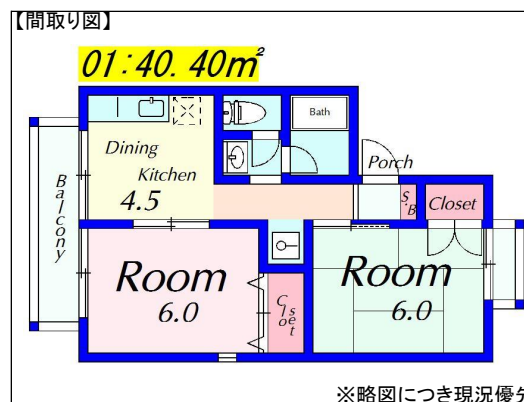
設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有北	室内可	有 独立洗面台	無	無	無	個別 NTT
	エアコン	床 置	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	有 1基(洋間)	フローリング・ ウッドタイル・CF	無	無	無		
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車のみ 1人につき1台		無		39,600円(税込)			

【備考】

・ファミリー入居可・各部屋用の室外物置有り
・洋間床はフローリング or ウッドタイル or CF



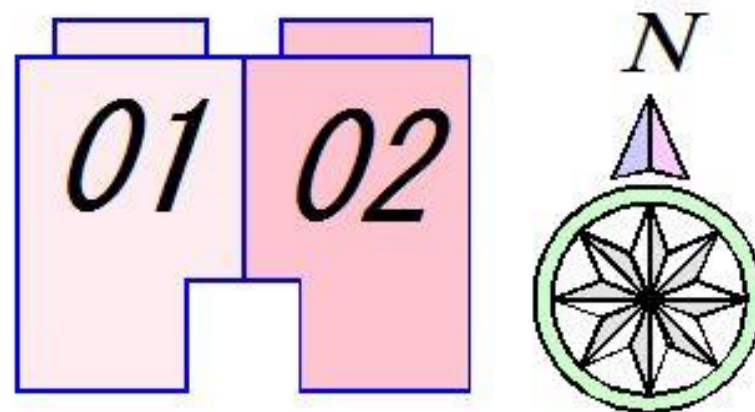
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃借人に文書で申し入れるものとする。	
	退去時に敷金より基本清掃料として、39,600円(税込)を差し引きする。	
	居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	



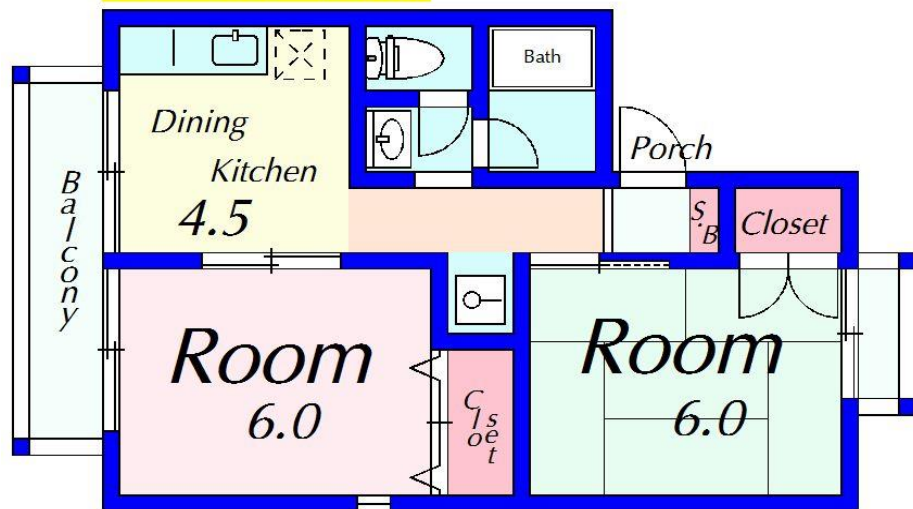
申込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願いたします。

会社名





01: 40.40m²



02: 40.40m²

