

物件名			
カルトンハイツ			
種別	アパート	総戸数	8戸
構造	木造		2階
完成時期	平成7年	9月	

号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 3コース 990円(税込)	駐輪場代		礼金	敷金	火災保険料	町費		
				4,000円	実費			無料					要加入	無

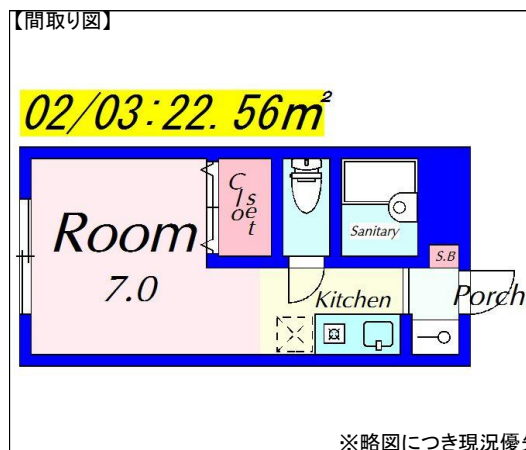
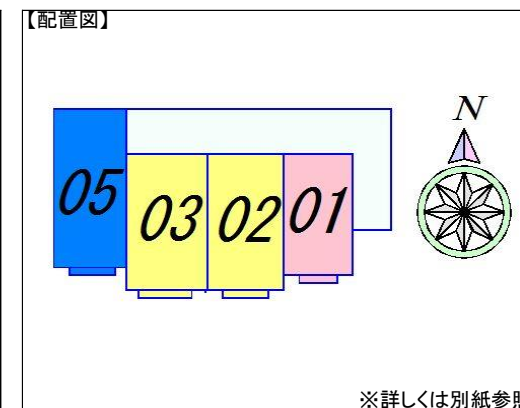
物件所在地	〒603-8122 京都市北区小山花ノ木町24番地		
交通機関	地下鉄烏丸線 北大路駅 まで 徒歩 5分 市バス 北大路バスターミナル バス停 まで 徒歩 7分		
周辺環境	VIVRE KITAOJI 249m/コンビニ:534m		
最寄施設	郵便局:289m/大谷大学:495m/京都府立大学:1450m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
【契約必須】インターネット初回接続料:5,500円(税込)入居時要
ハウスセゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須
保証会社加入

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス※ 1口コンロ付	水洗 温水洗浄便座※	有	有 ガス給湯
	バルコニー	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	無 南向き採光窓	可 室内	無	無	無	無	K'snet 無料
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	Wi-Fi	
	有 1基	ウッドタイル	無	無	有	無	
	駐輪場		駐輪場		基本清掃料		
	自転車のみ 1人につき1台		無		27,500円(税込)		

【備考】
 ※201号室のみIHコンロ・205号室のみ電気コンロ
 温水洗浄便座、モニターホン設置の部屋有
 インターネット使用料無料・乾燥機設置・防犯カメラ設置
 mamorocca対象物件

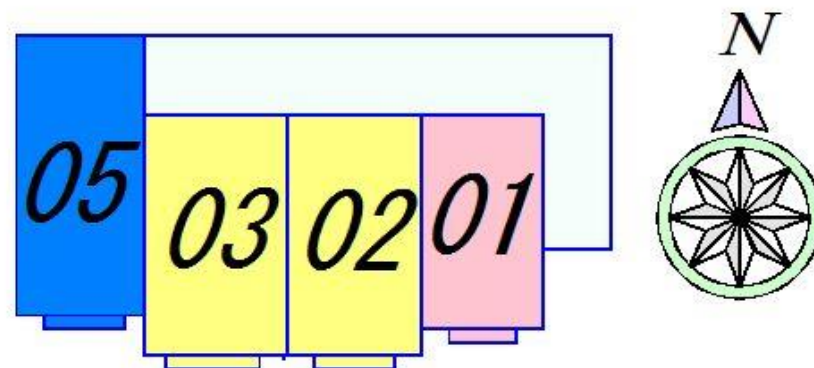


必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。 居室内での喫煙によるクロス張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。 当該建物では1室につき自転車1台のみの駐輪とし、原付その他車両を駐輪してはならない。	

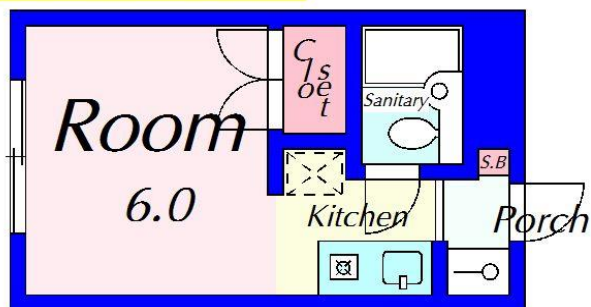
※詳しくは別紙参照
 込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願いたします。

会社名

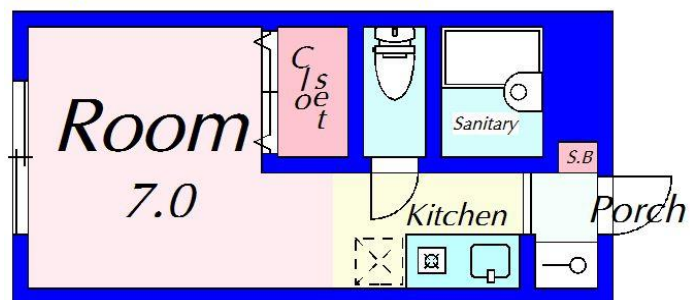




01: 19.87m²



02/03: 22.56m²



05: 21.90m²



物件名 カルトンハイツ

