

物件名			
ウエストヴィレッジ			
種別	マンション	総戸数	6戸
構造	鉄筋コンクリート造 4階		
完成時期	昭和41年6月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費	
				3,000円	実費	無	無料				要加入	無

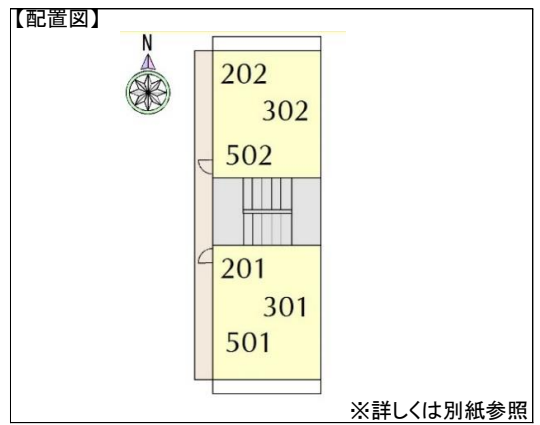
物件所在地	〒603-8172 京都市北区小山初音町54番地1		
交通機関	地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩7分 京都市バス 東高縄町バス停 徒歩6分		
周辺環境	ショッピング施設:458m / コンビニ:361m		
最寄施設	大谷大学:632m / 京都府立大学:1659m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 南/北	室内可	無	無	無	無	個別 NTT
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	モニターホン	
	有 2基	フローリング	無	各部屋有	無	有	
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車のみ 1室につき1台		無		30,800円(税込)			

【備考】
二人入居可能
501号室 北側4.5畳 畳部屋



必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※振替手数料330円(税込)	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃借人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、30,800円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の20日迄に明け渡しとする。	
	居室内での喫煙によるクロスのリ張り費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	
	当該建物では1室につき自転車1台のみの駐輪とし、原付その他車両を駐輪してはならない。	



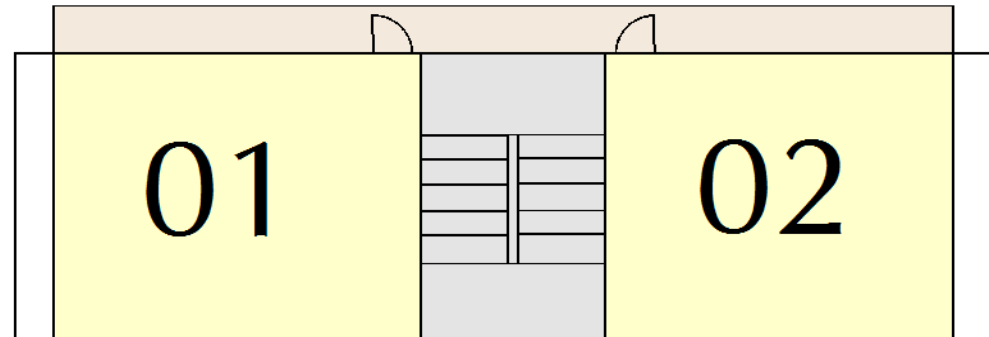
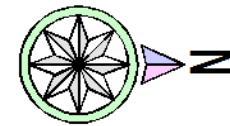
申込内容・現況を優先とします。
よろしくお願いたします。

会社名 _____





29.47m²



物件名 ウエストヴィレッジ

