

物件名			
アート衣笠			
種別	マンション	総戸数	19戸
構造	鉄筋コンクリート	造	6階
完成時期	平成17年2月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用				
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 4コース 2,200円(税込)	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料		
				6,350円	2,750円(税込)			無料				要加入

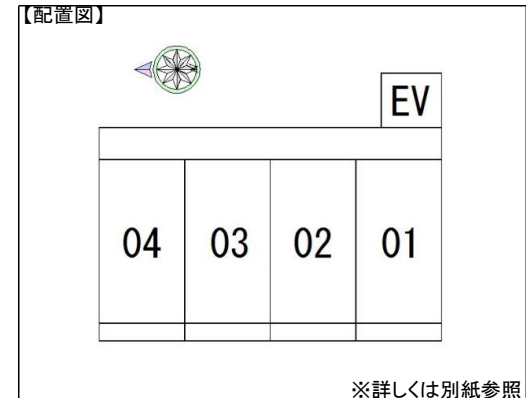
物件所在地	〒603-8322 京都市北区平野宮本町2番地		
交通機関	嵐電(京福)北野線 北野白梅町駅 まで 徒歩 7分 市バス 衣笠校前バス停 まで 徒歩 2分		
周辺環境	スーパー:196m コンビニ:96m		
最寄施設	立命館大学衣笠キャンパス:844m		

契約期間	2年	更新時費用		
解約予告	2ヶ月前	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		1ヶ月	16,500円(税込)	要加入

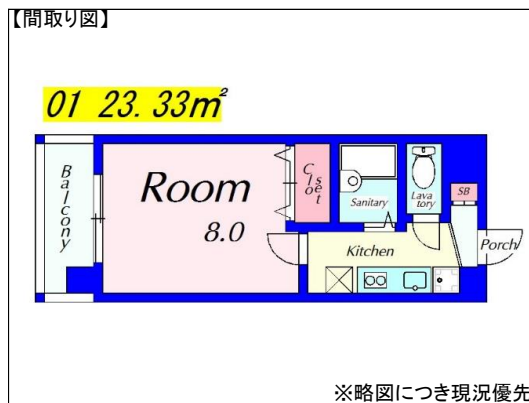
【その他入居条件】  
ハウスセゾンクラブ4コース(入居者サポート・インターネット)加入必須

**保証会社加入必須**

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	無 オール電化	公営	電化 2ロラジエント付	水洗 温水洗浄便座	有	有 電気温水器
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 西	可 室内	無	有	有	有	K'snet ハウスセゾンクラブ
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	Wi-Fi	
	有	ウッドタイル CF	無	無	無	無	
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		無		27,500円(税込)			
【備考】 <b>オール電化</b> mamorocca対象物件							



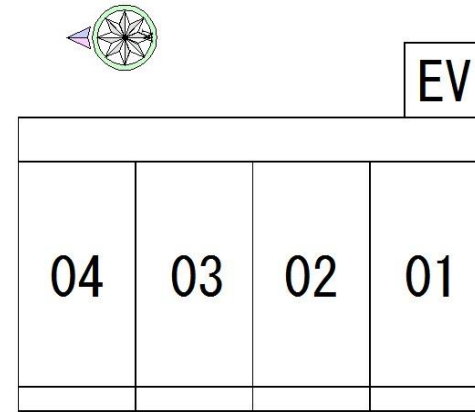
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。 居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。 入居時に鍵ローテーション費として、5,500円(税込)を支払うものとする。	



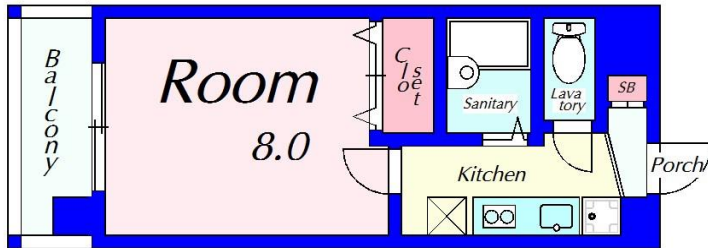
会社名 \_\_\_\_\_

申込内容・現況を優先とします。  
よろしく願いいたします。

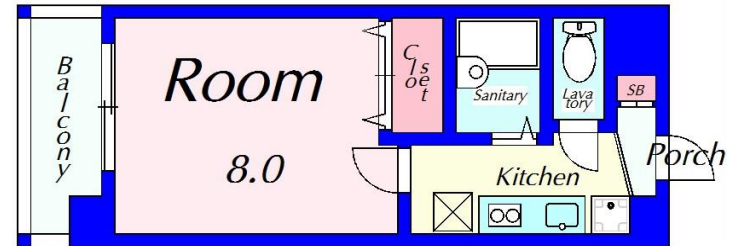




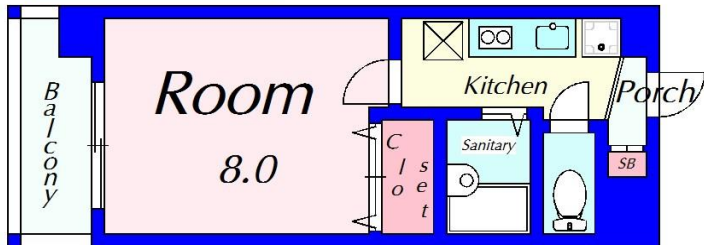
01 23.33m<sup>2</sup>



03 23.50m<sup>2</sup>



02 23.50m<sup>2</sup>



04 23.33m<sup>2</sup>

