

物件名			
アルペンローゼ			
種別	ハイツ	総戸数	10戸
構造	軽量鉄骨造 2階		
完成時期	平成6年4月		

号室	間取り	空状態	月額費用					契約時費用					
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ 3コース 990円(税込)	駐輪場代	礼金	敷金	火災保険料	町費		
				4,000円	実費		無料					要加入	無

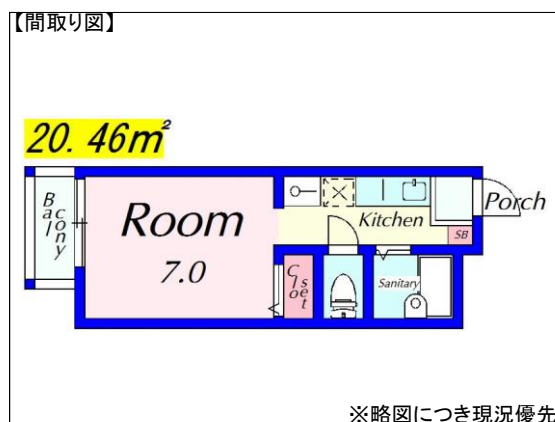
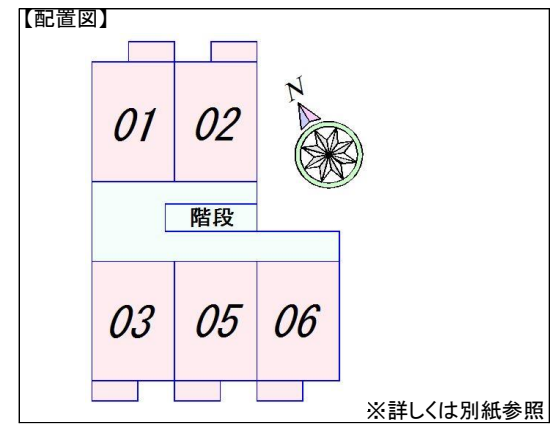
物件所在地	〒607-8176 京都市山科区大宅中小路町48番地3		
交通機関	地下鉄東西線	柳辻駅まで	徒歩18分
	地下鉄東西線	小野駅まで	徒歩23分
周辺環境	コンビニ:400m / スーパー:1040m		
最寄施設	京都橘大学:510m		

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
ハウスゼゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須
保証会社加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 2口設置可	水洗	有	有
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
	有 北東/西南	室内可	無	無	無	無	個別
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
	有 1基	ウッドタイル	無	無	無		
	駐輪場		中型バイク駐輪場(400ccまで)		基本清掃料		
自転車または原付 1室につき1台		可能		27,500円(税込)			

【備考】
 203/205のみ温水洗浄便座付き
 mamorocca対象物件

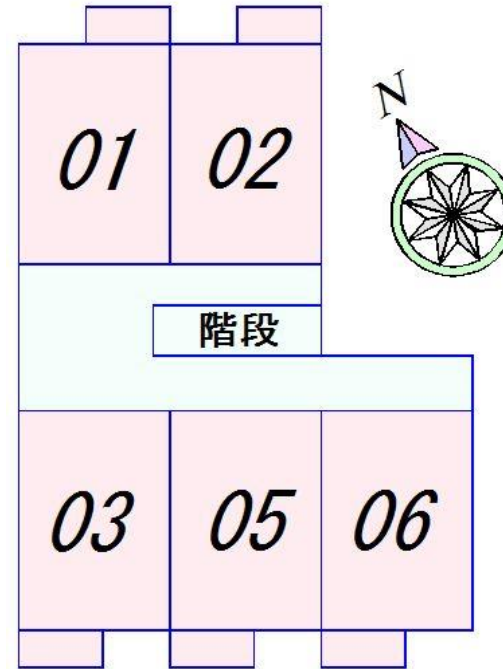


必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃貸人に文書で申し入れるものとする。 解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)を差し引きする。 点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡し事とする。 居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

申込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願いたします。

会社名 _____





20.46m²

