

物件名			
Chateau藤澤			
種別	マンション	総戸数	6戸
構造	鉄骨	造	4階
完成時期	平成2年2月		

号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用				
			家賃	共益費	水道代 実費	HSクラブ 3コース 990円(税込)	駐輪場代	町費 無	礼金	敷金	火災保険料 要加入	町費 無	

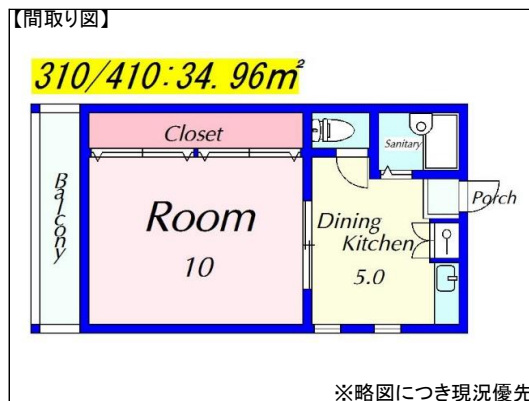
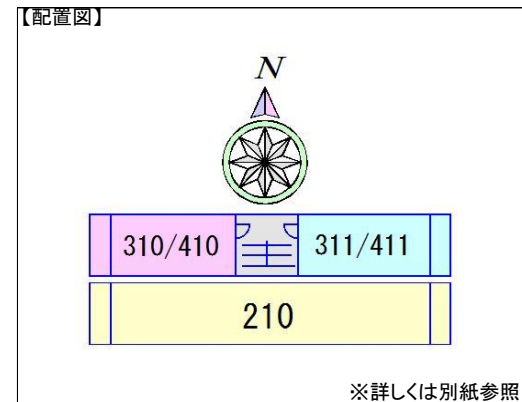
物件所在地	〒604-8121 京都市中京区柳馬場通蛸薬師下る十文字町451番地		
交通機関	地下鉄烏丸線 四条駅 まで 徒歩 8分 阪急京都線 烏丸駅 まで 徒歩 7分		
周辺環境	スーパー:489m / 郵便局:272m / コンビニ:182m		
最寄施設			

契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		無	旧賃料1ヶ月	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
 ハウスゼンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須
保証会社加入必須

電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
関西電力	都市ガス	公営	ガス コンロ設置可	水洗	有	有
ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BSアンテナ	インターネット
有 東/西	可 室内	有 210のみ	無	有	有 みやびじょん	個別
エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ		
有 1基	フローリング	有	有	無		
駐輪場		大型バイク駐輪場		基本清掃料		
無		無		1DK:33,000円(税込) 1LDK:44,000円(税込)		

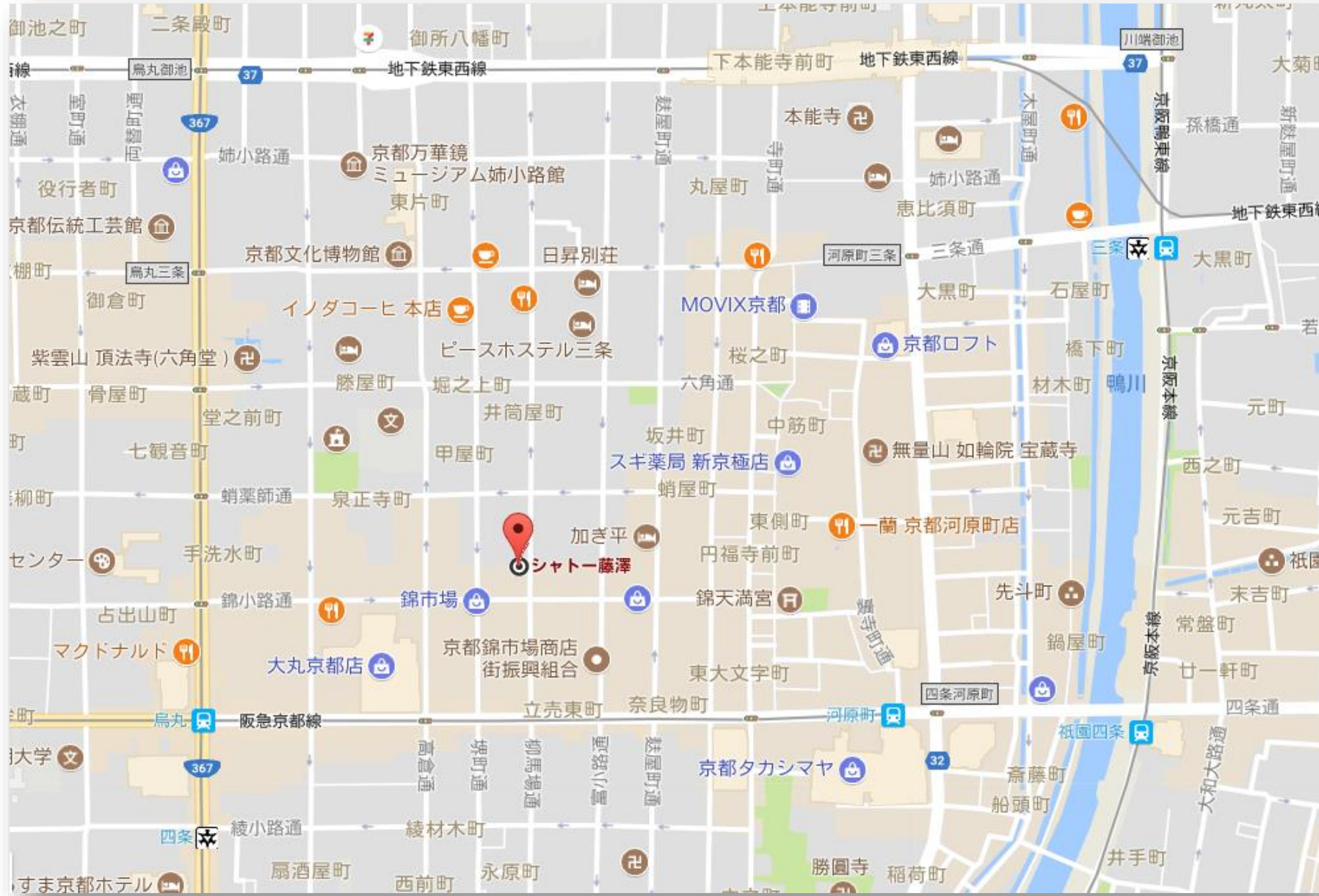
【備考】
 1LDK(210号室)は3口ガスコンロ・温水洗浄便座付
 mamorocca対象物件



必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替 ※保証会社加入	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃借人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、33,000円(税込)/44,000円(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。	
	居室内での喫煙によるクロス張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	

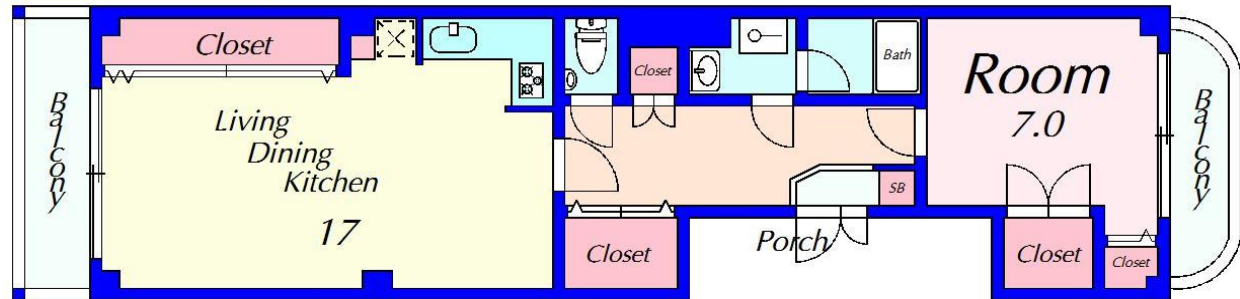
申込内容・現況を優先とします。
 よろしくお願いたします。

会社名 _____

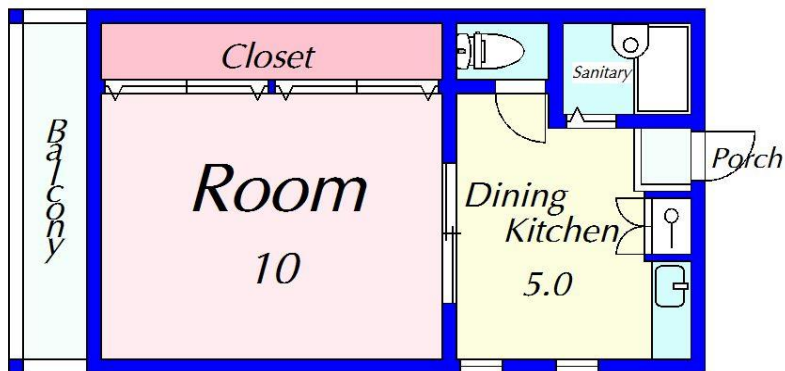




210: 71.17m²



310/410: 34.96m²



311/411: 31.51m²

